



# Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba

Estado de São Paulo

**DECRETO Nº 153 DE 01 DE DEZEMBRO DE 1994.**

Dispõe sobre desdobro de lote.

**JOSÉ SIDNEY TROMBINI**, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei:

## **D E C R E T A :**

- Art.1º - Fica aprovado o desdobro do lote 14 da Quadra " C ", localizado no loteamento denominado Jardim Jaqueira, de propriedade do Sr. LUCRÉCIO WAGNER DOS SANTOS PEREIRA, cujas plantas e memoriais descritivos foram aprovados pela Secretaria de Urbanismo através do processo administrativo Nº 11227/94, que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.
- Art.2º - Este Decreto Entrará em vigor na data de sua publicação, revoçadas as disposições em contrário. Caraguatatuba, 01 de dezembro de 1994.

  
**José Sidney Trombini**  
Prefeito Municipal

**Ricardo Ali Abdalla**  
Supervisor Legislativo

10w

DESDOBRO DE UM LOTE

Loca: Av. Marginal c/ Rua Três - Lote 14 - Quadra "C"

Loteamento - Jardim Jaqueira

Município - Caraguatatuba/SP.

Prop.: Lucrecio Wagner dos Santos Pereira

MEMORIAL DESCRITIVO

Situação Atual:

Lote 14 - mede 2,50 m. de frente para a rua três, mede em curva da rua três até a Avenida Marginal 9,03 m. , mede do lado direito 31,50 m., onde divide com a Av. Marginal, mede do lado esquerdo 30,00 m., onde divide com o lote nº 13; e mede nos fundos 27,50 m. onde faz divisa com os lotes nºs 15, 16 e 17, encerrando a área com 516,50 m2.

JOSE B. DE CARLO  
Arqto. - CREA 43144/D  
Secretaria de Urbanismo

Situação Pretendida:

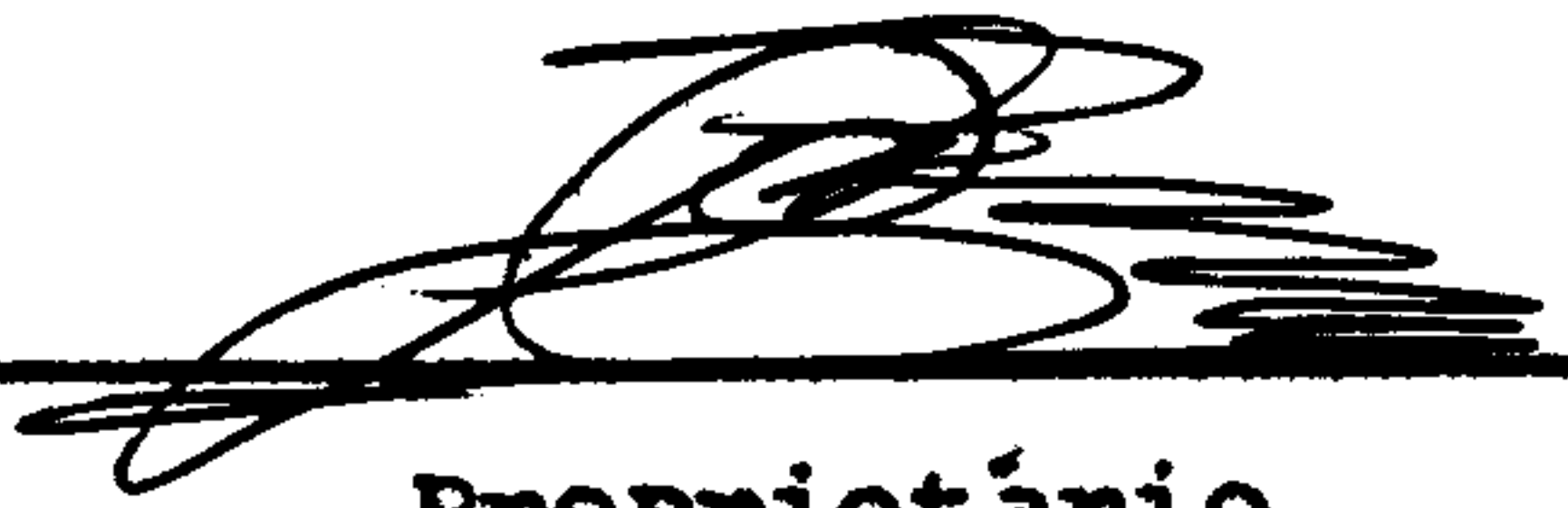
Lote 14 parte - mede 6,25 m de frente para a Av. Marginal, mede 27,50 m. do lado direito de quem do lote olha para a Av. Marginal e divide com os lotes 15, 16 e 17, mede 24,10 m. do lado esquerdo dividindo com lote 14 parte, mede 5,25 m. nos fundos dividindo com parte do lote 13, encerrando a área de 135,45 m2.

Lote 14 parte - mede 6,90 m. de frente para a Av. Marginal, mede 24,10 m. do lado direito de quem olha para a Av. Marginal e divide com lote 14 parte, mede 20,40 m. do lado direito e divide com lote 14 parte, mede 5,75 m. nos fundos dividindo com parte do lote 13, encerrando a área de 127,93m2

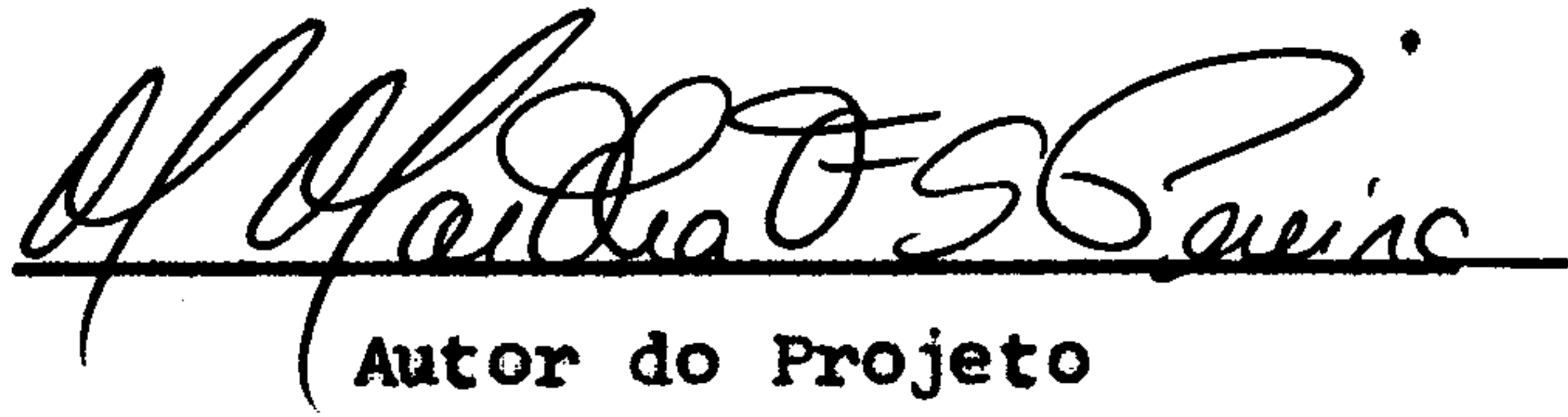
Lote 14 parte - mede 8,35 m de frente para a Av. Marginal, mede 20,40 m. do lado direito de quem do lote olha para a Av. Marginal e divide com o lote 14 parte, mede 15,90 m. do lado direito e divide com o lote 14 parte, mede 7,00 m. nos fundos dividindo com parte do lote 13 encerrando a área de 127,08 m2.

11M

Lote 14 parte - mede 10,00m. de frente para a Av. Marginal, mede 15,90 m. do lado direito de quem do lote olha para a Av. Marginal dividindo com o lote 14 parte mede 9,03 em curva na confluência da Av. Marginal com rua três, mede 2,50 m. para a rua três mede 12,00 m. nos fundos dividindo com parte do lote 13, encerrando a área de 126,07 m2.



Proprietário

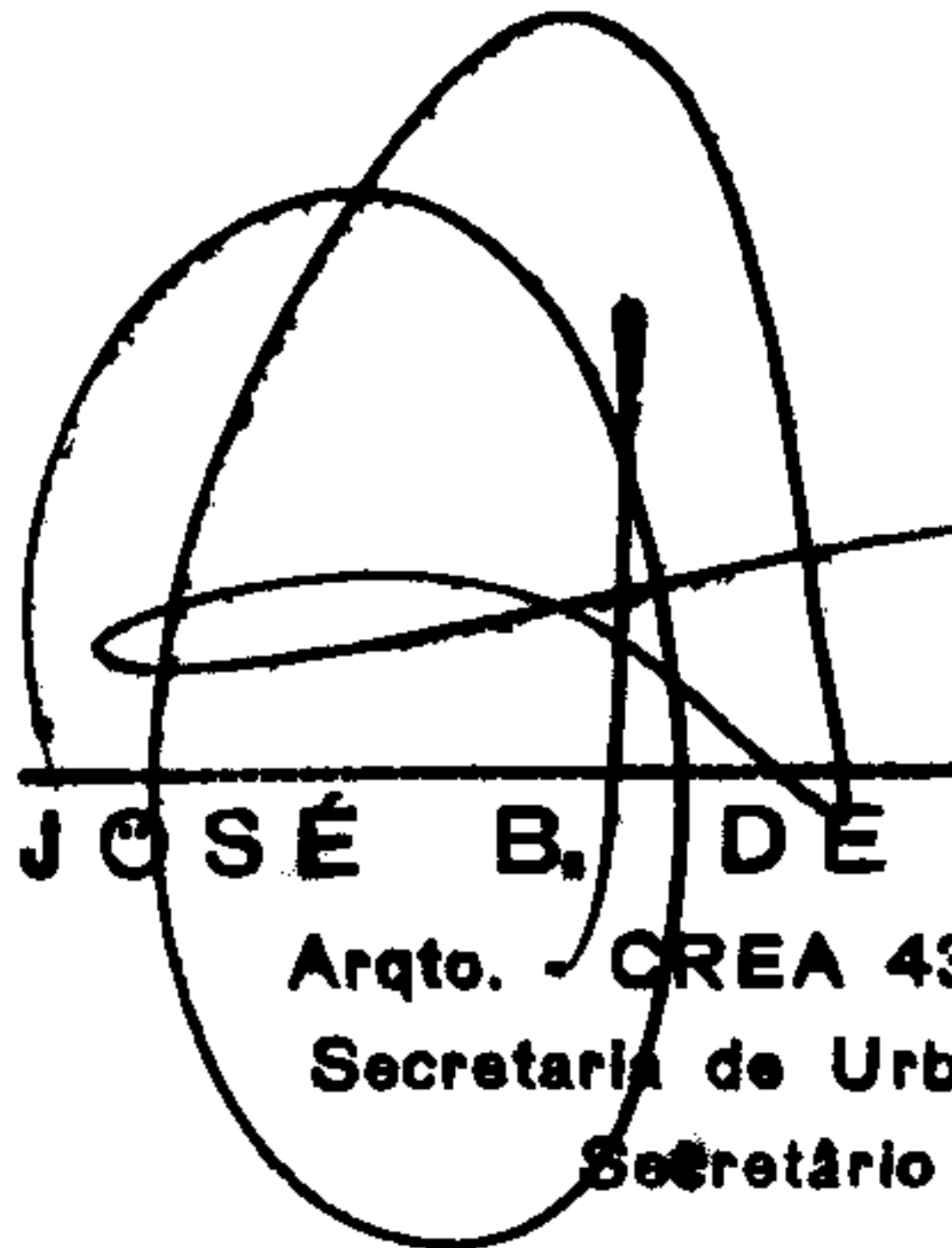


Autor do Projeto

Enga. MARIA MARTHA F.S. PEREIRA

CREA : 160478/D

I.M. : 10.409



JOSÉ B. DE CARLO  
Arqto. CREA 43144/D  
Secretaria de Urbanismo  
Secretário