



PREFEITURA MUNICIPAL DA ESTÂNCIA BALNEÁRIA DE CARAGUATATUBA
ESTADO DE SÃO PAULO

DECRETO N.º 242/98, DE 18 DE DEZEMBRO DE 1998.

“Dispõe sobre desdobro de lote de terreno”

ANTONIO CARLOS DA SILVA, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei,

DECRETA:

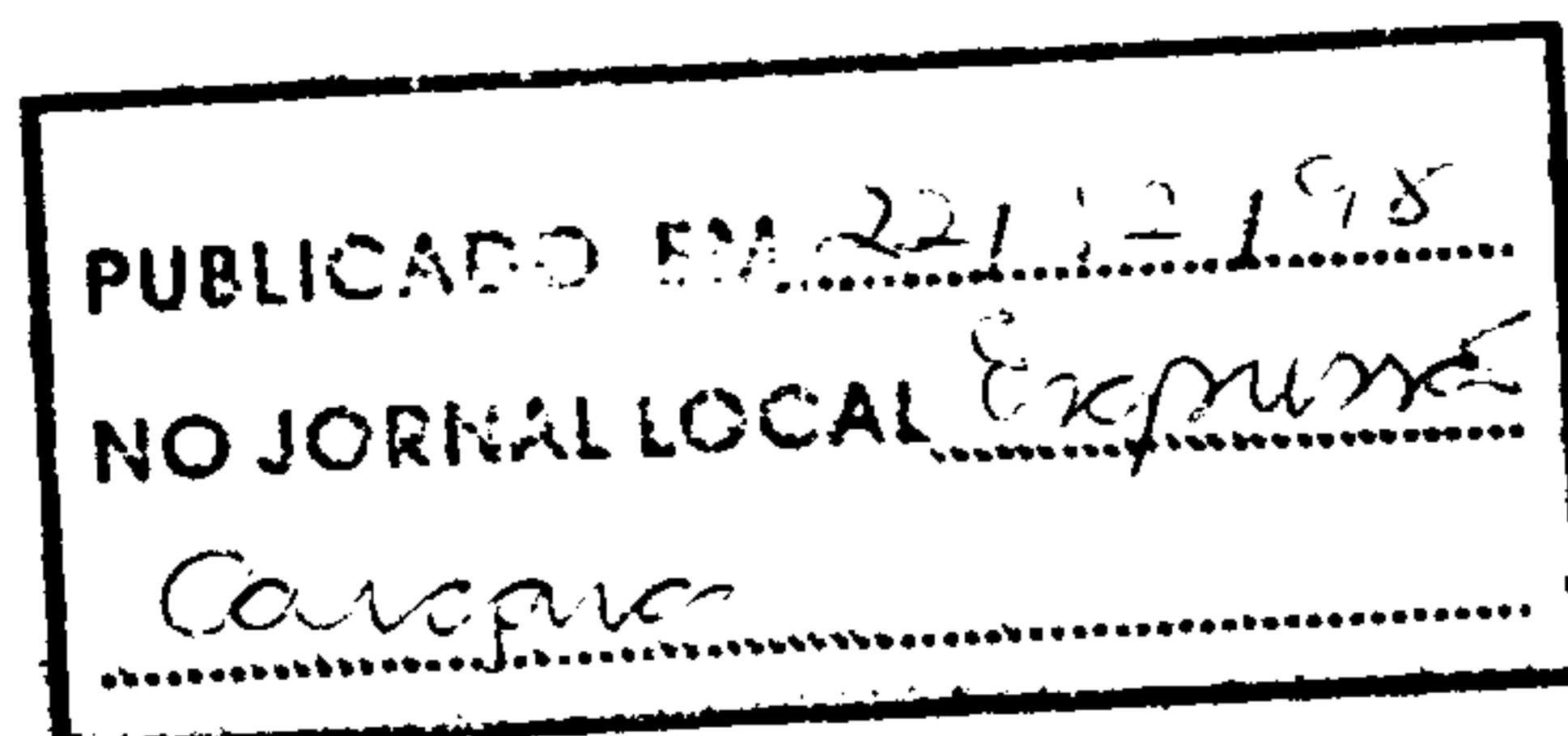
Art. 1º - Fica aprovado o desdobro de lote de terreno, sob o n.º 49, da quadra 11, situado no loteamento denominado “Recanto Verdemar”, Bairro Massaguaçu, neste Município e Comarca de Caraguatatuba, cadastrado na Prefeitura Municipal sob n.º 08.414.051, em nome de **AURÉLIO GAGO SANCHEZ** e **CAETANO AVOGLIO**, com área de 360,00m², ficando dividido em duas partes iguais, cada qual com 180,00m², cujas plantas e memoriais descritivos foram aprovados pela Secretaria de Urbanismo e Meio Ambiente, pelo Processo Administrativo n.º 13.190/98, que passam a fazer parte integrante do presente Decreto.

Parágrafo único - O desdobro, de que trata o presente Decreto, é decorrente da aprovação de regularização das construções existentes nas áreas desdobradas, conforme consta do Processo Administrativo n.º 4.233/91, com Alvará n.º 283/91 expedido em 25 de abril de 1991, somente produzindo efeitos internos e sua efetiva alteração nos assentamentos cadastrais da Municipalidade, após a regularização registrária no Serviço de Registro de Imóveis competente.

Art. 2º - Este Decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Caraguatatuba, 18 de dezembro de 1998.


ANTONIO CARLOS DA SILVA
Prefeito Municipal



19

MEMORIAL DESCRITIVO PARA DESDOBRO DE LOTE

**LOCAL: Viela 6 Lote 49 Quadra 11 - Verde Mar
Massaguaçu - Caraguatatuba - SP
PROPRIETÁRIO: Aurélio Gago Sanches e outro**

DESCRIÇÕES

Situação Atual - Lote 49 - Mede 12,00 m de frente para Viela 6; mede 30,00 m do lado direito de quem da referida Viela olha para o lote, onde confronta com o lote 47; mede 30,00 m do lado esquerdo onde confronta com o lote 51; mede 12,00 m nos fundos onde confronta com lote 50; encerrando a área de 360,00 m².

Situação Pretendida - Parte do Lote 49 - Mede 6,00 m de frente para a Viela 6; mede 30,00 m do lado direito de quem da Viela olha para o lote, onde confronta com o lote 47; mede 30,00 m do lado esquerdo onde confronta com parte do lote 49; mede 6,00 m nos fundos onde confronta com parte do lote 50, encerrando a área de 180,00 m².

Parte do Lote 49 - Mede 6,00 m de frente para a Viela 6; mede 30,00 m do lado direito de quem da Viela olha para o lote, onde confronta com parte do lote 49; mede 30,00 m do lado esquerdo onde confronta com o lote 51; mede 6,00 m nos fundos onde confronta com parte do lote 50, encerrando a área de 180,00 m².

Aurélio G. Sanches

PROPRIETÁRIO

RG: W.303184-5

CIC: 011.715.688/43

Ruyvaldo J.