

Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

DECRETO Nº 092, DE 26 DE DEZEMBRO DE 1.979.

Altera a Tabela I, referente a Planta de Valores dos Terrenos do Município.

DOCTOR JOSÉ BOURABEY, Prefeito Municipal da Estância Balneária de Caraguatatuba, usando das atribuições que lhe são conferidas por Lei:-

D E C R E T A :-

Artigo 1º- A Planta de Valores - Parte Territorial -, a que se refere o artigo 22, da Lei Municipal nº 779/69, de 31 de dezembro de 1969, cujos setores são enumerados de 01(zero um) à 09(zero nove), ficam alteradas conforme tabela anexa, que fica fazendo parte integrante do presente Decreto.

Artigo 2º- Este Decreto entrará em vigor a partir do dia 1º de janeiro de 1980, revogadas as disposições em contrário.

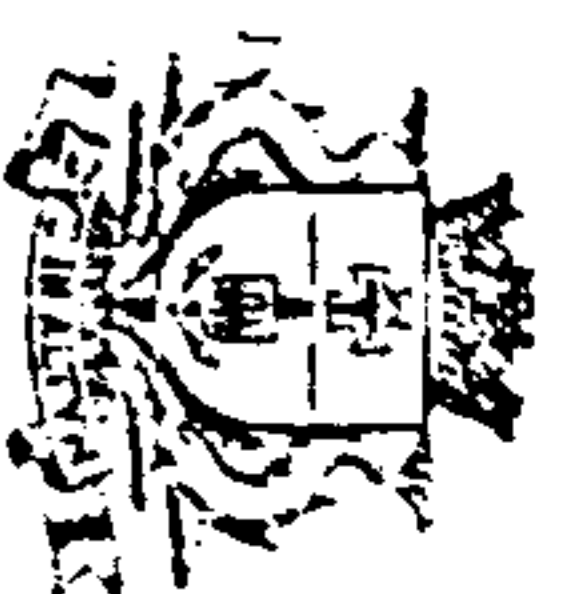
Caraguatatuba, 26 de dezembro de 1.979.-


Dr. José Bourabey

Prefeito Municipal

Publicado na Secretaria da Prefeitura, aos 26 de dezembro de 1.979.


Eli Macedo - Chefe da Seção da Secretaria.



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 01

PARTE TERRITORIAL

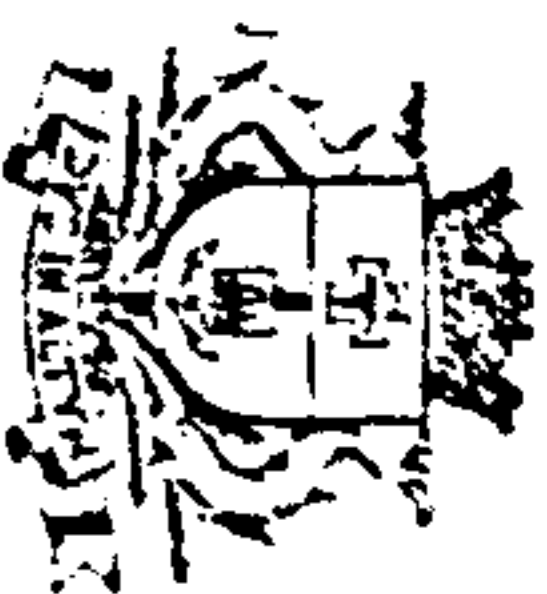
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>	
Av. Dr. Arthur C.Filho.....	920,00
Rua Sebastião M.Nepomuceno.....	700,00
Rua Santa Cruz.....	700,00
Pça. Diogenes Ribeiro de Lima.....	920,00
Av. Anchieta.....	585,00
<u>Quadra 002</u>	
Av. Anchieta.....	585,00
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	585,00
Rua Santa Cruz.....	585,00
Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00
<u>Quadra 003</u>	
Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	700,00
Pça. Dr. Cândido Mota.....	920,00
Rua Santa Cruz.....	526,00
Rua José D. Santos.....	468,00
<u>Quadra 004</u>	
Rua José D. Santos.....	468,00
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	526,00
Rua Santa Cruz.....	526,00
Rua Teotino T. Pimenta.....	468,00
<u>Quadra 005 e Quadra 006</u>	468,00
<u>Quadra 007</u>	
Pça. Dr. Cândido Mota.....	920,00
Demais.....	468,00

LOCALIZAÇÃO VALOR POR M2 - CR\$

<u>Quadra 008</u>	
Pça. Dr. Cândido Mota (Jardim).....	920,00
<u>Quadra 009</u>	
Pça. Dr. Cândido Mota.....	920,00
Demais.....	585,00
<u>Quadra 010</u>	
Av. Anchieta.....	585,00
Rua Paul Harris.....	585,00
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	700,00
Av. Dr. Arthur C.Filho.....	920,00
<u>Quadra 011</u>	
Av. Dr. Arthur C.Filho.....	920,00
Rua Paul Harris.....	585,00
Rua São Benedito.....	700,00
Av. Anchieta.....	585,00
<u>Quadra 012</u>	
Av. Anchieta.....	585,00
Rua São Benedito.....	700,00
Pça. Dr. Cândido Mota.....	920,00
Rua Paul Harris.....	585,00
<u>Quadra 013</u>	
Pça. Dr. Cândido Mota (Jardim).....	920,00
<u>Quadra 014</u>	
Pça. Dr. Cândido Mota.....	920,00
Demais.....	468,00

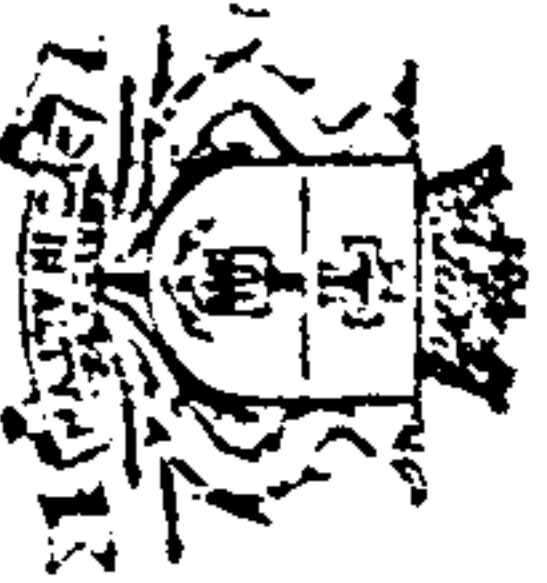
LOCALIZAÇÃO VALOR POR M2 - CR\$

<u>Quadra 015</u>	
Av. Frei Pacífico Wagner.....	468,00
Rua Cid Galvão.....	234,00
Rua São Benedito.....	234,00
Rua das Marrequinhas.....	234,00
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	350,00
<u>Quadra 016 e Quadra 017</u>	234,00
<u>Quadra 018</u>	
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua São Benedito.....	234,00
Rua das Marrequinhas.....	234,00
<u>Quadra 019</u>	
Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	234,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua das Marrequinhas.....	234,00
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
<u>Quadra 020 e Quadra 021</u>	145,00
<u>Quadra 022</u>	
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Santos Dumont.....	145,00
Rua São Benedito.....	145,00
<u>Quadra 023</u>	234,00
<u>Quadra 024</u>	
Av. Frei P. Wagner.....	468,00
Demais.....	234,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 025</u>		Rua Washington Luiz.....	585,00	<u>Quadra 036</u>	
Ria Vital Brasil.....	350,00	Rua Guarulhos.....	585,00	Travessa Pereira Barreto.....	350,00
Av.Frei P.Wagner.....	468,00	<u>Quadra 031</u>		Rua Vital Brasil.....	350,00
Rua Santos Dumont.....	350,00	Av.Dr.Arthur C.Filho.....	920,00	Av.Oswaldo Cruz.....	234,00
Rua São Benedito.....	468,00	Av.Anchieta.....	468,00	Rua Santos Dumont.....	468,00
<u>Quadra 026</u>		Av.Prestes Maia.....	700,00	<u>Quadra 037</u>	
Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	Rua Washington Luiz.....	585,00	Rua Vital Brasil.....	350,00
Rua Vital Brasil.....	350,00	<u>Quadra 032</u>		Av.Frei Pacífico Wagner.....	350,00
Rua Santos Dumont.....	378,00	Av.Anchieta.....	468,00	Av.Oswaldo Cruz.....	234,00
Pça.Dr.Cândido Mota.....	920,00	Rua Oostiano Sandeville.....	468,00	Rua Santos Dumont.....	350,00
Rua São Benedito.....	468,00	Av.Prestes Maia.....	700,00	<u>Quadra 038</u>	
<u>Quadra 027</u>		Rua Guarulhos.....	585,00	Av.Frei Pacífico Wagner.....	350,00
Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	<u>Quadra 033</u>		Demais.....	234,00
Av.Anchieta.....	585,00	Rua Oostiano Sandeville.....	468,00	<u>Quadra 039</u>	
Rua Guarulhos.....	585,00	Rua Padre Américo Andrizzi.....	468,00	Av.Frei Pacífico Wagner.....	350,00
Rua São Benedito.....	700,00	Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Rua Santo Antonio.....	585,00	Av,Miguel Varlez.....	700,00	Av.Oswaldo Cruz.....	234,00
<u>Quadra 028</u>		Rua Guarulhos.....	585,00	Rua José Francisco Passos.....	234,00
Rua Santo Antonio.....	585,00	Av.Prestes Maia.....	700,00	<u>Quadra 040</u>	
Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	<u>Quadra 034</u>		Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Rua Guarulhos.....	585,00	Praga.....	-----	Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
<u>Quadra 029</u>		<u>Quadra 035</u>		Rua Oswaldo Cruz.....	234,00
Av.Dr.Arthur C.Filho.....	920,00	Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	Rua José Francisco Passos.....	234,00
Av.Anchieta.....	585,00	Av.Prescilitiana de Castilho.....	468,00	<u>Quadra 041</u>	
Rua Guarulhos.....	585,00	Travessa Pereira Barreto.....	350,00	Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
Rua São Benedito.....	700,00	Rua Santos Dumont.....	468,00	<u>Quadra 042</u>	
<u>Quadra 030</u>		Av.Oswaldo Cruz.....	234,00	Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
Av.Dr.Arthur Costa Filho.....	920,00			Demais.....	145,00
Av.Anchieta.....	468,00			<u>Quadra 043</u>	

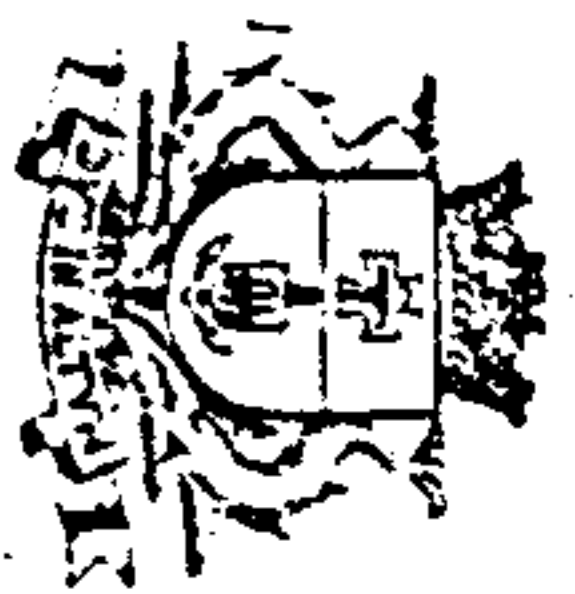


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 044</u>	
Rua Tertuliano.Fogaça.....	145,00
Corrego Lavapês.....	80,00
Rua Santos Dumont.....	145,00
Av.Oswaldo Cruz.....	80,00
<u>Quadra 045 até a Quadra 060</u>	80,00
<u>Quadra 061</u>	
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Antonio Nardi.....	80,00
Av.Prestes Maia.....	1162,00
Rua Laércio Luiz dos Santos.....	1145,00
<u>Quadra 062</u>	
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Antonio Nardi.....	80,00
Rua Laércio L.dos Santos.....	145,00
Av.Oswaldo Cruz.....	80,00
<u>Quadra 063</u>	
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Av.Prestes Maia.....	234,00
Rua Laércio L.dos Santos.....	162,00
<u>Quadra 064</u>	
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Laércio L. dos Santos.....	162,00
Av.Oswaldo Cruz.....	145,00
<u>Quadra 065</u>	
Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
Rua Pedro Lippi.....	145,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua Laércio L. dos Santos.....	162,00
Av.Prestes Maia.....	234,00
<u>Quadra 066</u>	
Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Laércio Luiz dos Santos.....	162,00
Av.Oswaldo Cruz.....	145,00
<u>Quadra 067</u>	
Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Demais.....	234,00
<u>Quadra 068</u>	
Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Rua Benedito Z.Nepomuceno.....	234,00
Rua Laércio L. dos Santos.....	234,00
Av.Oswaldo Cruz.....	145,00
<u>Quadra 069</u>	
Av.Presciana de Castilho.....	350,00
Demais.....	234,00
<u>Quadra 070</u>	
Rua Júlio Barsoti.....	234,00
Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Rua Laércio L. dos Santos.....	234,00
Av.Oswaldo Cruz.....	145,00
<u>Quadra 071</u>	
Av. Presciana de Castilho.....	350,00
Demais.....	234,00
<u>Quadra 072</u>	
Rua Júlio Barsoti.....	234,00
Av.Frei Pacífico Wagner.....	350,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua Camaroeiro.....	234,00
Av.Oswaldo Cruz.....	145,00
<u>Quadra 073</u>	
Av.Presciana de Castilho.....	350,00
Rua Benedito F.Oliveira.....	263,00
Av.Prestes Maia.....	350,00
<u>Quadra 074</u>	
Av.Frei Pacífico Wagner.....	350,00
Rua Vital Brasil.....	263,00
Av.Presciana de Castilho.....	350,00
Av.Oswaldo Cruz.....	234,00
<u>Quadra 075</u>	
Rua Benedito F.Oliveira.....	263,00
Av.Presciana de Castilho.....	350,00
Av.Miguel Varlez.....	700,00
Av.Prestes Maia.....	585,00
<u>Quadra 076</u>	
Rua Vital Brasil.....	263,00
Av.Presciana de Castilho.....	350,00
Av.Oswaldo Cruz.....	234,00
<u>Quadra 077</u>	
Av.Miguel Varlez.....	700,00
Rua Padre Américo Andrizzi.....	468,00
Av.Prestes Maia.....	700,00
<u>Quadra 078</u>	
Rua Antonio Nardi.....	145,00
<u>Quadra 079</u>	
Rua Antonio Nardi.....	145,00
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00

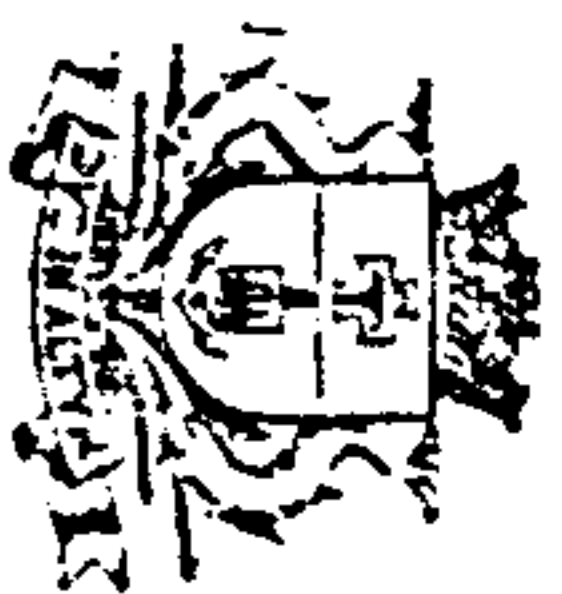


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua João Marcelo.....	162,00
Av. Prestes Maia.....	162,00
<u>Quadra 080</u>	
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua João Marcelo.....	234,00
Av. Prestes Maia.....	234,00
<u>Quadra 081</u>	
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
Rua João Marcelo.....	234,00
Av. Prestes Maia.....	234,00
<u>Quadra 082</u>	234,00
<u>Quadra 083</u>	
Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Av. Prescillianiana de Castilho.....	350,00
Rua O.P. Melo.....	234,00
Entrada Particular.....	234,00
Av. Prestes Maia.....	234,00
<u>Quadra 084</u>	
Rua Avelino Ferreira.....	234,00
Av. Prescillianiana de Castilho.....	350,00
Demais.....	350,00
<u>Quadra 085</u>	
Av. Prescillianiana de Castilho.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 086</u>	
Av. Pernambuco.....	263,00
Av. Bahia.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	263,00
Av. Prescillianiana de Castilho.....	350,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 087</u>	
Av. Bahia.....	350,00
Av. Rio de Janeiro.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Prescillianiana de Castilho.....	350,00
Av. Prestes Maia.....	350,00
<u>Quadra 088</u>	
Av. Rio de Janeiro.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Prestes Maia.....	350,00
<u>Quadra 089</u>	
Praça.....	-----
<u>Quadra 090</u>	
Av. Rio de Janeiro.....	350,00
Av. Paraná.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
<u>Quadra 091</u>	
Av. Paraná.....	350,00
Av. Rio Grande do Sul.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
Av. Prestes Maia.....	700,00
<u>Quadra 092</u>	
Av. Rio Grande do Sul.....	350,00
Av. Minas Gerais.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
Av. Prestes Maia.....	700,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 093</u>	
Av. Minas Gerais.....	350,00
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
Av. Prestes Maia.....	700,00
<u>Quadra 094</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Dr. Arthur Costa Filho.....	920,00
Rua Edward A. Costa.....	450,00
Av. Prestes Maia.....	700,00
<u>Quadra 095 à Quadra 098</u>	350,00
<u>Quadra 099</u>	
Av. Bahia.....	350,00
Av. Rio de Janeiro.....	350,00
Av. Piauí.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Espírito Santo.....	350,00
<u>Quadra 100</u>	
Praça.....	-----
<u>Quadra 101</u>	
Pça. Juscelino K. de Oliveira.....	-----
<u>Quadra 102</u>	
Av. Pernambuco.....	263,00
Av. Bahia.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Espírito Santo.....	263,00
<u>Quadra 103</u>	
Av. Amazonas.....	263,00
Av. Pernambuco.....	263,00

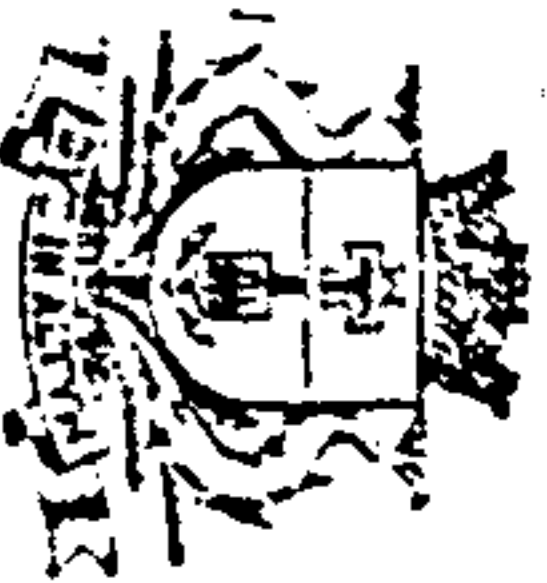


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Espírito Santo.....	263,00
Av. Piauí.....	263,00
<u>Quadra 104</u>	
Av. Prescilianiana de Castilho.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 105</u>	
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
Av. Prescilianiana de Castilho.....	350,00
Rua Benedito Ayres Nepomuceno.....	234,00
Rua João Marcelo.....	234,00
<u>Quadra 106.....</u>	234,00
<u>Quadra 107</u>	
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	234,00
Rua Benedito A. Nepomuceno.....	162,00
Rua João Marcelo.....	234,00
<u>Quadra 108</u>	
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Pedro Lippi.....	145,00
Rua Benedito A. Nepomuceno.....	162,00
Rua João Marcelo.....	234,00
<u>Quadra 109</u>	
Rua Tertuliano Fogaça.....	145,00
Rua Antonio Nardi.....	145,00
Rua João Marcelo.....	162,00
<u>Quadra 110 até a Quadra 115.....</u>	126,00
<u>Quadra 116.....</u>	80,00

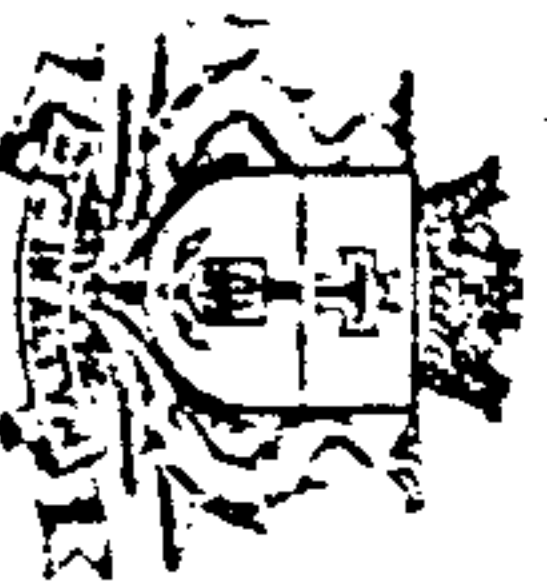
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 117</u>	
Rua Benedito A. Nepomuceno.....	126,00
Rua Benedito Z. Nepomuceno.....	126,00
<u>Quadra 118 à Quadra 120.....</u>	126,00
<u>Quadra 121 e Quadra 122.....</u>	145,00
<u>Quadra 123</u>	
Rua 19 de novembro.....	145,00
Av. Prescilianiana de Castilho.....	350,00
Rua Benedita Alves Cruz até	
13 de Maio.....	234,00
Rua Benedita Alves Cruz.....	145,00
Rua Benedito A. Nepomuceno.....	162,00
<u>Quadra 124</u>	
Av. Prescilianiana de Castilho.....	350,00
Demais.....	162,00
<u>Quadra 125</u>	
Av. Prescilianiana de Castilho.....	350,00
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Av. Amazonas.....	263,00
Av. Piauí.....	263,00
Av. Espírito Santo.....	263,00
<u>Quadra 126 e Quadra 127.....</u>	263,00
<u>Quadra 128</u>	
Av. Miguel Varlez.....	700,00
Demais.....	350,00
<u>Quadra 129 à Quadra 134.....</u>	350,00
<u>Quadra 135</u>	
Av. São Paulo.....	350,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Dr. Arthur C. Filho.....	920,00
Rio Santo Antonio.....	108,00
Av. Edward A. Costa.....	450,00
<u>Quadra 136 e Quadra 137.....</u>	-----
<u>Quadra 138</u>	
Av. Minas Gerais.....	350,00
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Ceará.....	150,00
Av. Maranhão.....	350,00
<u>Quadra 139.....</u>	263,00
<u>Quadra 140</u>	
Av. Rio Grande do Sul.....	350,00
Av. Minas Gerais.....	350,00
Av. Maranhão.....	350,00
Marginal.....	263,00
<u>Quadra 141.....</u>	263,00
<u>Quadra 142</u>	
Av. Paraná.....	350,00
Av. Rio Grande do Sul.....	350,00
Av. Ceará.....	263,00
Av. Maranhão.....	350,00
<u>Quadra 143.....</u>	263,00
<u>Quadra 144</u>	
Av. Rio de Janeiro - (D) -.....	263,00
Marginal - (E) -.....	263,00
Av. Rio de Janeiro - (E) -.....	350,00
Av. Paraná - (E) -.....	350,00
Marginal - (D) -.....	263,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Paraná - (D) -	263,00	Av. Maranhão	350,00	Av. Rio Branco.....	350,00
Av. Ceará - (D) -	263,00	<u>Quadra 151</u>	263,00	Av. Miguel Varlez.....	468,00
Av. Maranhão - (E) -	350,00	<u>Quadra 152</u>	263,00	Rua Antonio José Duarte.....	153,00
<u>Quadra 145</u>	263,00	Av. Guaporê.....	263,00	Praça I Centenário.....	468,00
<u>Quadra 146</u>	263,00	Av. Amazonas.....	263,00	<u>Quadra 158</u>	320,00
Av. Bahia - (E) -	350,00	Av. Ceará.....	263,00	Av. Rio Branco.....	320,00
Rio Santo Antonio - (E e D) -	263,00	Rio Santo Antonio.....	263,00	Rua Antonio José Duarte.....	153,00
Av. Bahia - (D) -	263,00	Av. Maranhão.....	350,00	<u>Quadra 159</u>	250,00
Av. Rio de Janeiro - (E) -	350,00	<u>Quadra 153</u>	320,00	Av. Campos Salles.....	250,00
Av. Rio de Janeiro - (D) -	350,00	Rua Ver. Antonio C. Arouca.....	320,00	Rua Antonio José Duarte.....	153,00
Av. Ceará.....	263,00	Av. Guaporê.....	263,00	<u>Quadra 160</u>	230,00
Av. Maranhão.....	350,00	Av. Goiás.....	263,00	Av. Campos Salles.....	230,00
<u>Quadra 147</u>	263,00	Av. Ceará.....	263,00	Rua Antonio José Duarte.....	130,00
<u>Quadra 148</u>	263,00	<u>Quadra 154</u>	263,00	Travessa Particular.....	130,00
Av. Pernambuco - (D) -	263,00	Rua Ver. Antonio C. Arouca.....	320,00	<u>Quadra 161</u>	230,00
Rio Santo Antonio - (E) -	263,00	Av. Guaporê.....	263,00	Av. Campos Salles.....	230,00
Av. Pernambuco - (E) -	350,00	Av. Ceará.....	263,00	Rua Antonio José Duarte.....	130,00
Av. Bahia - (D) -	263,00	<u>Quadra 155</u>	468,00	<u>Quadra 162</u>	468,00
Rio Santo Antonio - (D) -	263,00	Av. Miguel Varlez.....	468,00	Av. Miguel Varlez.....	468,00
Av. Bahia - (E) -	350,00	Pça. I Centenário.....	468,00	Praça I Centenário.....	153,00
Av. Ceará.....	263,00	Rua Ver. Antonio C. Arouca.....	320,00	Rua Antonio José Duarte.....	153,00
Av. Maranhão.....	350,00	Travessa I Centenário.....	320,00	Travessa Particular.....	153,00
<u>Quadra 149</u>	263,00	Av. Goiás.....	320,00	<u>Quadra 163</u>	234,00
<u>Quadra 150</u>	263,00	<u>Quadra 156</u>	468,00	Av. Pres. Campos Salles.....	234,00
Av. Amazonas.....	263,00	Av. Miguel Varlez.....	468,00	Travessa "01" e Travessa "02".....	90,00
Av. Pernambuco.....	263,00	Rio Santo Antonio.....	100,00	Rua Antonio José Duarte.....	90,00
Av. Ceará.....	263,00	<u>Quadra 157</u>	153,00	<u>Quadra 164</u>	234,00
Rio Santo Antonio.....	263,00	Travessa Particular - Rua "A".....	153,00	Av. Pres. Campos Salles.....	234,00



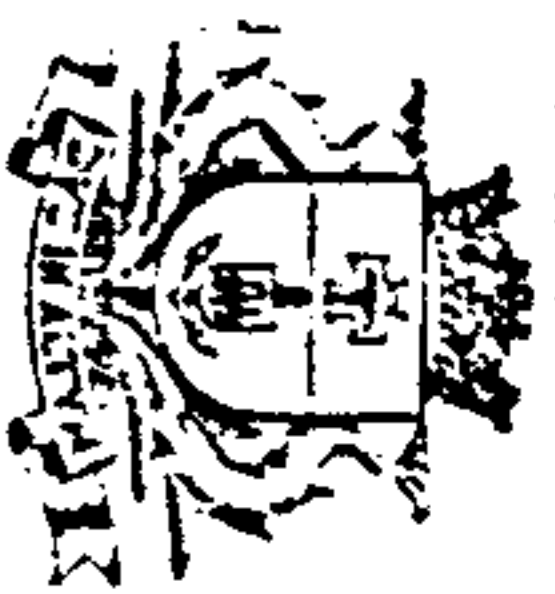
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba

Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Travessa "02" e Travessa "03".....	90,00
Rua Antonio José Duarte.....	90,00
<u>Quadra 165</u>	
Av.Pres.Campos Salles.....	234,00
Travessa "04" e Travessa "05".....	90,00
Rua Antonio José Duarte.....	90,00
<u>Quadra 166</u>	
Rua Antonio José Duarte.....	90,00
Travessa "04" e Travessa "05".....	90,00
Av.Pres.Campos Salles.....	234,00
<u>Quadra 167</u>	
Av.Pres.Campos Salles.....	234,00
Travessa "05" e Travessa "06".....	90,00
Rua Antonio José Duarte.....	90,00
<u>Quadra 168</u>	
Av.Presciliana de Castilho.....	350,00
Rua Irmã São Francisco.....	162,00
Rua Aparecida.....	145,00
<u>Quadra 169</u>	36,00
<u>Quadra 170 e Quadra 171</u>	108,00
<u>Quadra 172</u>	
Estrada Caraguatatuba-Paraibuna.....	140,00
Demais.....	50,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 173</u>	145,00
<u>Quadra 174 a 179</u> ...=(Rio do Ouro)....	50,00
<u>Quadra 180 a 183</u>	80,00
<u>Quadra 190 e 191</u>	65,00
<u>Quadra 192 e 193</u>	60,00
<u>Quadra 194</u>	50,00
<u>Quadra 195 e 196</u>	65,00
<u>Quadra 199 a 202</u>	60,00
<u>Quadra 203 a 207</u>	50,00
<u>Quadra 208 e 209</u>	60,00
<u>Quadra 210 até 224</u>	90,00
<u>Quadra 225</u>	
Estrada Caraguatatuba-S.José Campos..	90,00
<u>Quadra 226</u>	
Estrada do Horto Florestal.....	60,00
<u>Quadra 227 e 228</u>	
Rua Nossa Senhora da Paz.....	60,00
Rua Pedro Nelasco.....	60,00
Rio do Ouro.....	60,00
<u>Quadra 229 até 234</u>	60,00
<u>Quadra 239 e 240</u>	60,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
-------------	---------------------

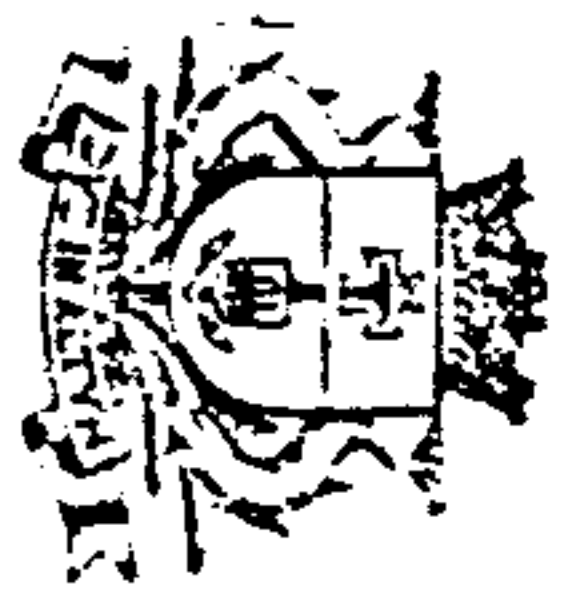


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 02

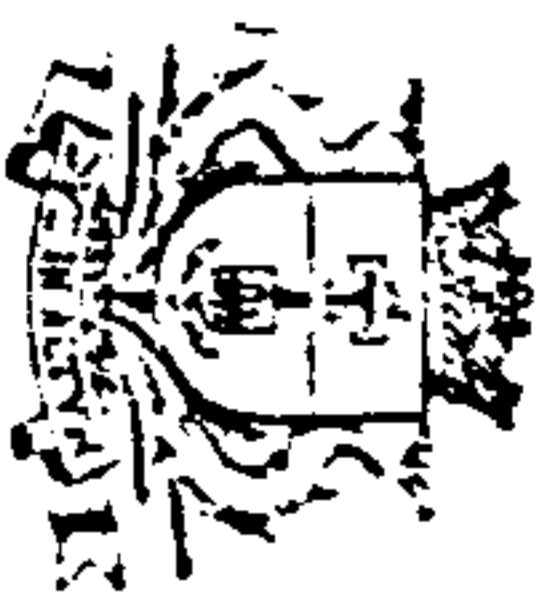
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>		<u>Quadra 010</u>		<u>Quadra 016</u>	
Pça.Dr.Diógenes Ribeiro de Lima.....	920,00	Rua Bonifácio de Freitas.....	468,00	Pça.Diógenes Ribeiro de Lima.....	920,00
<u>Quadra 002</u>		Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00	Rua Mogi das Cruzes.....	700,00
Av.Anchieta.....	585,00	Rua Major Ayres.....	526,00		
Pça.Dr.Diógenes Ribeiro de Lima.....	920,00	Rua Mogi das Cruzes.....	468,00	<u>Quadra 017</u>	
Rua Santa Cruz.....	700,00	<u>Quadra 011</u>		Rua Paraibuna.....	292,00
Rua Major Ayres.....	700,00	Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00	Rua Ilha Bela.....	300,00
<u>Quadra 003</u>		Demais.....	468,00	Rua Engº João Fonseca.....	468,00
Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00	<u>Quadra 012</u>		Rua Fernando Costa.....	585,00
Av.Anchieta.....	585,00	Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00		
Rua Major Ayres.....	700,00	Av.Anchieta.....	585,00	<u>Quadra 018</u>	
Rua Santa Cruz.....	700,00	Rua Major Ayres.....	700,00	Av.Siqueira Campos.....	292,00
<u>Quadra 004</u>		Rua Mogi das Cruzes.....	700,00	Travessa Zequinha de Abreu.....	195,00
Rua Teotino Tibiriçã Pimenta.....	526,00	<u>Quadra 013</u>		Av.Castelo Branco.....	468,00
Rua Dr.Altino Arantes.....	700,00	Rua Dr. Altino Arantes.....	700,00		
Rua Major Ayres.....	526,00	Av.Anchieta.....	585,00	<u>Quadra 019</u>	
Rua Santa Cruz.....	526,00	Demais.....	700,00	Av.Siqueira Campos.....	292,00
<u>Quadra 005 até Quadra 008</u>	468,00	<u>Quadra 014</u>		Rua Paraibuna.....	292,00
<u>Quadra 009</u>		Av.Anchieta.....	585,00		
Travessa Teotino T.Pimenta.....	234,00	Pça.Dr.Diógenes Ribeiro de Lima.....	920,00		
Rua Teotino T.Pimenta.....	468,00	Rua Major Ayres.....	700,00		
Rua Bonifácio de Freitas.....	468,00	Rua Mogi das Cruzes.....	700,00		
Rua Major Ayres.....	526,00	<u>Quadra 015</u>			
Rua Engº. João Fonseca.....	468,00	Av.Anchieta.....	585,00		



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua São Sebastião	292,00	<u>Quadra 025</u>		Rua Taubaté	292,00
Rua Engº João Fonseca.....	468,00	Av. Siqueira Campos.....	150,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00
Av. Brasil.....	234,00	Demais.....	220,00	Av. Dr. Arthur C. Filho.....	920,00
<u>Quadra 020</u>		<u>Quadra 026</u>		Rua Zacarias Arouca.....	300,00
Rua Paraibuna.....	292,00	Rua Ubatuba.....	220,00	<u>Quadra 032</u>	
Demais.....	300,00	Rua Jacareí.....	220,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00
<u>Quadra 021</u>		Av. Siqueira Campos.....	150,00	<u>Quadra 033</u>	
Rua Jacareí.....	300,00	<u>Quadra 027</u>		Rua Taubaté.....	234,00
Rua Ilha Bela.....	300,00	Rua Jacareí.....	220,00	Av. Lucas Nogueira Garcez.....	234,00
Rua São José dos Campos.....	288,00	Rua São José dos Campos.....	220,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00
Av. Castelo Branco.....	468,00	Av. Brasil.....	150,00	Av. Siqueira Campos.....	150,00
Av. Brasil.....	234,00	Av. Siqueira Campos.....	150,00	<u>Quadra 034</u>	
<u>Quadra 022</u>		<u>Quadra 028</u>		Av. Lucas Nogueira Garcez.....	234,00
Av. Castelo Branco.....	468,00	Av. Siqueira Campos.....	150,00	Rua Pindamonhangaba.....	234,00
Travessa Juvenal Fernandes.....	234,00	Demais.....	220,00	Av. Castelo Branco.....	300,00
Av. Dr. Arthur Costa Filho.....	920,00	<u>Quadra 029</u>		Av. Siqueira Campos.....	150,00
Rua Fernando Costa.....	540,00	Rua Caçapava.....	234,00	<u>Quadra 035</u>	
Rua São José dos Campos.....	540,00	Rua Taubaté.....	234,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00
<u>Quadra 023</u>		Av. Brasil.....	234,00	Demais.....	234,00
Av. Castelo Branco.....	468,00	Av. Siqueira Campos.....	150,00	<u>Quadra 036</u>	
Av. Dr. Arthur Costa Filho.....	920,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00	Av. Lucas Nogueira Garcez.....	250,00
Demais.....	540,00	<u>Quadra 030</u>		Rua Pindamonhangaba.....	234,00
<u>Quadra 024</u>		Rua Caçapava.....	540,00	Rua Zacarias Arouca.....	292,00
Rua São José dos Campos.....	288,00	Rua Taubaté.....	292,00	Av. Brasil.....	234,00
Av. Brasil.....	234,00	Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00	<u>Quadra 037</u>	
Pça. José Rebello da Cunha.....	300,00	<u>Quadra 031</u>		Rua Zacarias Arouca.....	292,00
Av. Castelo Branco.....	468,00	Rua Caçapava.....	540,00	Rua Aparecida do Norte.....	292,00
Rua Caçapava.....	234,00	Av. Lucas Nogueira Garcez.....	292,00	Av. Dr. Arthur C. Filho.....	920,00

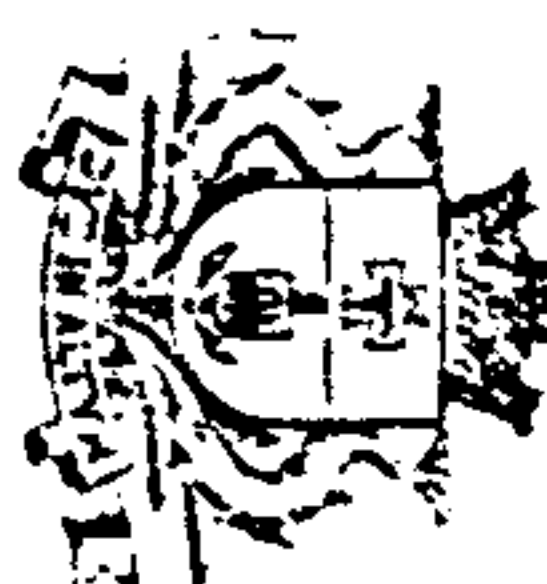


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 038</u>	
Rua Pindamonhangaba.....	234,00
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Rua Zacarias Arouca.....	292,00
Av. Brasil.....	234,00
<u>Quadra 039</u>	
Rua Campos do Jordão.....	1150,00
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Av. Brasil.....	234,00
<u>Quadra 040</u>	
Rua Pindamonhangaba.....	234,00
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Rua Campos do Jordão.....	150,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
<u>Quadra 041</u>	
Rua Pindamonhangaba.....	234,00
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
Av. Siqueira Campos.....	150,00
<u>Quadra 042</u>	
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Rua Guaratinguetã.....	234,00
Av. Siqueira Campos.....	150,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
<u>Quadra 043</u>	
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Rua Guaratinguetã.....	234,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
Rua Campos do Jordão.....	150,00

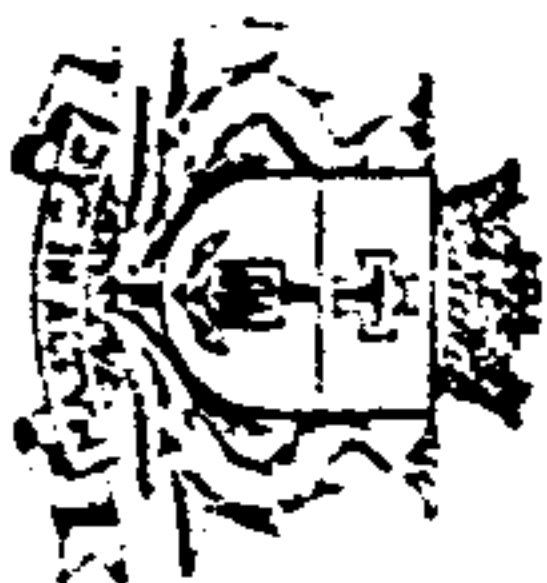
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 044</u>	
Rua Aparecida do Norte.....	234,00
Rua Guaratinguetã.....	175,00
Av. Brasil.....	140,00
Rua Campos do Jordão.....	150,00
<u>Quadra 045</u>	
Rua Aparecida do Norte.....	170,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 046</u>	
Rua Aparecida do Norte.....	292,00
Rua Zacarias Arouca.....	170,00
Av. Dr. Arthur C. Filho.....	920,00
Demais.....	170,00
<u>Quadra 047</u>	
Rua Guaratinguetã.....	175,00
Rua Cruzeiro.....	120,00
Av. Brasil.....	120,00
Rua Campos do Jordão.....	175,00
<u>Quadra 048</u>	
Rua Guaratinguetã.....	234,00
Rua Lorena.....	234,00
Rua Campos do Jordão.....	150,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
<u>Quadra 049</u>	
Rua Guaratinguetã.....	234,00
Rua Lorena.....	234,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
Av. Siqueira Campos.....	150,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 050</u>	
Rua Lorena.....	234,00
Pça. dos Expedicionários.....	270,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
Av. Siqueira Campos.....	150,00
<u>Quadra 051</u>	
Rua Lorena.....	234,00
Rua Cruzeiro.....	234,00
Rua Campos do Jordão.....	150,00
Av. Castelo Branco.....	300,00
<u>Quadra 052 e Quadra 053</u>	
Pça. dos Expedicionários.....	270,00
<u>Quadra 054</u>	
Rua Cruzeiro.....	234,00
Rua Cachoeira Paulista.....	150,00
Pça. dos Expedicionários.....	270,00
<u>Quadra 055</u>	
Rua Cruzeiro.....	120,00
Rua Cachoeira Paulista.....	120,00
Av. Jundiá.....	108,00
Av. Brasil.....	108,00
Travessa Antonio Zenko Fq.....	120,00
Rua Mons. Ascânio Brandão.....	150,00
<u>Quadra 056</u>	120,00
Demais.....	108,00
<u>Quadra 057</u>	
Rua Cachoeira Paulista.....	120,00
Av. Jundiá.....	108,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais.....	150,00	<u>Quadra 072</u>		<u>Quadra 080</u>	80,00
<u>Quadra 058</u>		Rua Villa Lobos	150,00	Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	150,00
Av. Brasil.....	120,00	Av. Siqueira Campos.....	292,00	Rua Capitão José Macedo.....	80,00
Rua Francisco Nepomuceno.....	108,00	Demais.....	150,00	<u>Quadra 081</u>	
Rua Zacarias Arouca.....	150,00	<u>Quadra 073</u>		Rua Hortência.....	80,00
Travessa Antonio Zenko Fq.....	108,00	Rua Villa Lobos.....	150,00	Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	150,00
<u>Quadra 059 até Quadra 063</u>		Av. Siqueira Campos.....	292,00	<u>Quadra 082</u>	
Av. Pres. Castelo Branco.....	300,00	Rua Carlos Gomes.....	150,00	Rua Zacarias Arouca.....	150,00
Rua Queluz.....	150,00	<u>Quadra 074</u>		Rua Cruzeiro.....	120,00
Demais.....	108,00	Pça. da Bandeira.....	292,00	Av. Brasil.....	120,00
<u>Quadra 064</u>		Av. Siqueira Campos.....	292,00	<u>Quadra 083</u>	-----
Rua Cachoeira Paulista.....	150,00	Av. Frei Pacífico Wagner.....	468,00	<u>Quadra 084</u>	
Av. Castelo Branco.....	300,00	<u>Quadra 075</u>		Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	150,00
Rua Queluz.....	150,00	Pça. da Bandeira.....	292,00	Morro do Benfica.....	10,00
Rua Cubatão.....	108,00	Av. Frei Pacífico Wagner.....	468,00	<u>Quadra 085</u>	
<u>Quadra 065</u>	-----	<u>Quadra 076</u>		Av. Castelo Branco.....	300,00
<u>Quadra 066 até Quadra 068</u>	70,00	Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	351,00	<u>Quadra 086</u>	
Travessa Engenho Velho.....	80,00	Rua Araci.....	80,00	Sumaré - Encosta.....	60,00
<u>Quadra 069 e Quadra 070</u>		Av. Frei Pacífico Wagner.....	468,00	<u>Quadra 087</u>	
Av. Siqueira Campos.....	120,00	<u>Quadra 077</u>		Av. Castelo Branco.....	300,00
Travessa Engenho Velho.....	80,00	Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	234,00	<u>Quadra 088</u>	
Morro.....	30,00	Demais.....	80,00	Av. Brasil.....	60,00
<u>Quadra 071</u>		<u>Quadra 078</u>	80,00	Demais.....	20,00
Rua Villa Lobos.....	150,00	<u>Quadra 079</u>		<u>Quadra 089 à Quadra 094</u>	
Av. Siqueira Campos.....	292,00	Rua Hortência.....	80,00	Rua Sebastião M. Nepomuceno.....	150,00
Demais.....	150,00	Rua DelFINO Macedo.....	80,00	Demais.....	73,00

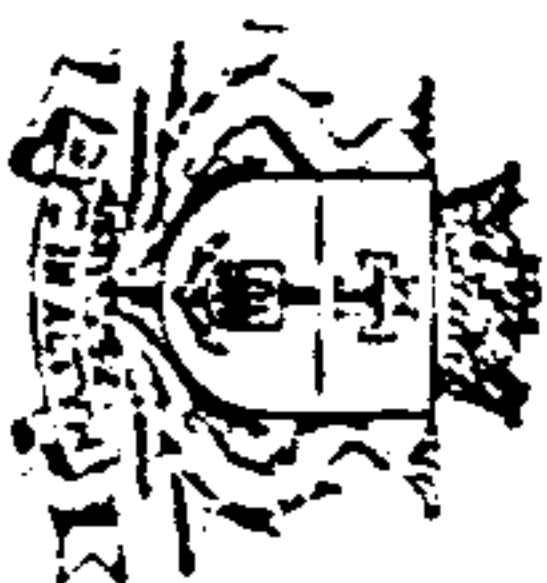


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 03

PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>		<u>Quadra 014</u>		<u>Quadra 045</u>	
Av. Atlântica.....	600,00	Av. São Paulo.....	350,00	Av. Rio Branco.....	350,00
Rua "F".....	468,00	Av. Atlântica.....	600,00	Demais.....	263,00
Av. São Paulo.....	350,00	Demais.....	468,00	<u>Quadra 046</u>	
Av. Goiás.....	468,00	<u>Quadra 015</u>		Av. Rio Branco.....	350,00
<u>Quadra 002</u>		Av. Minas Gerais.....	270,00	Demais.....	263,00
Av. Atlântica.....	600,00	Av. São Paulo.....	350,00	<u>Quadra 047</u>	
Rua "G".....	468,00	Demais.....	270,00	Av. Rio Branco.....	350,00
Av. São Paulo.....	350,00	<u>Quadra 016 até Quadra 022</u>		Demais.....	263,00
Rua "F".....	468,00	Av. Minas Gerais.....	270,00	<u>Quadra 048</u>	
<u>Quadra 003</u>		Demais.....	263,00	Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00	<u>Quadra 023</u>		Av. Atlântica.....	600,00
Av. São Paulo.....	350,00	Av. Rio Branco.....	350,00	Av. Parã.....	468,00
Av. Paraiba.....	468,00	Demais.....	263,00	Av. Sergipe.....	468,00
Rua "G".....	468,00	<u>Quadra 024</u>		<u>Quadra 049</u>	
<u>Quadra 004</u>		Av. São Paulo.....	350,00	Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. Minas Gerais.....	270,00	Av. Atlântica.....	600,00	Av. São Paulo.....	350,00
Av. São Paulo.....	350,00	Demais.....	468,00	Demais.....	270,00
Demais.....	270,00	<u>Quadra 025</u>		<u>Quadra 050 até Quadra 068</u>	
<u>Quadra 005 até Quadra 012</u>		Av. Minas Gerais.....	270,00	Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. Minas Gerais.....	270,00	Av. São Paulo.....	350,00	Demais.....	263,00
Demais.....	263,00	Demais.....	270,00	<u>Quadra 069</u>	
<u>Quadra 013</u>		<u>Quadra 026 até Quadra 044</u>		Av. Rio Branco.....	350,00
Av. Rio Branco.....	350,00	Av. Minas Gerais.....	270,00	Demais.....	263,00
Demais.....	270,00	Demais.....	263,00		



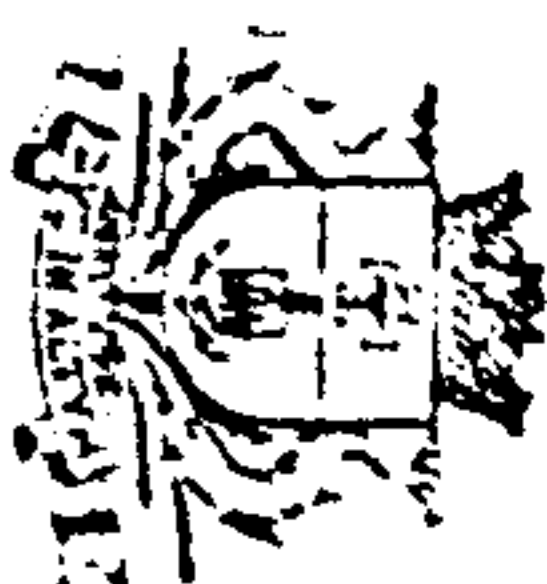
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba

Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 070</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 071</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 072</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 073</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 074</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 075</u>	
Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. São Paulo.....	350,00
Demais.....	270,00
<u>Quadra 076 até Quadra 098</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Minas Gerais.....	270,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 099</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00

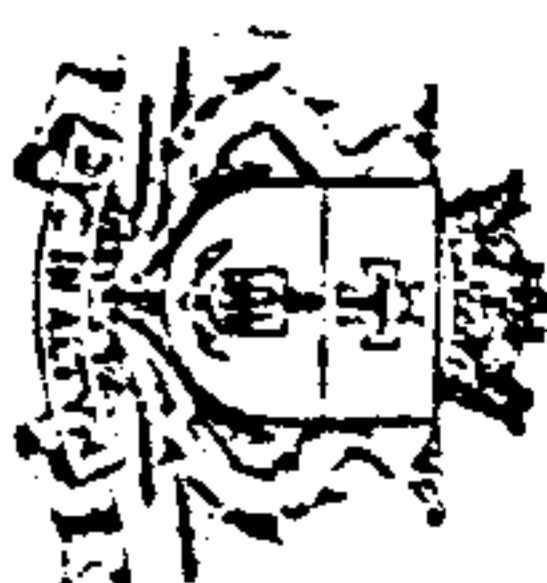
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 100</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 101</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 102</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 103</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 104</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 105</u>	
Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. São Paulo.....	350,00
Rua "P" e Av. Mato Grosso.....	270,00
<u>Quadra 106 até Quadra 126</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Minas Gerais.....	270,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 127</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 128</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 129</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 130</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 131</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 132</u>	
Av. São Paulo.....	350,00
Av. Atlântica.....	600,00
Demais.....	468,00
<u>Quadra 133</u>	
Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. São Paulo.....	350,00
Demais.....	270,00
<u>Quadra 134</u>	
Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. São Paulo.....	350,00
Demais.....	270,00
<u>Quadra 135</u>	
Av. Minas Gerais.....	270,00
Av. São Paulo.....	350,00



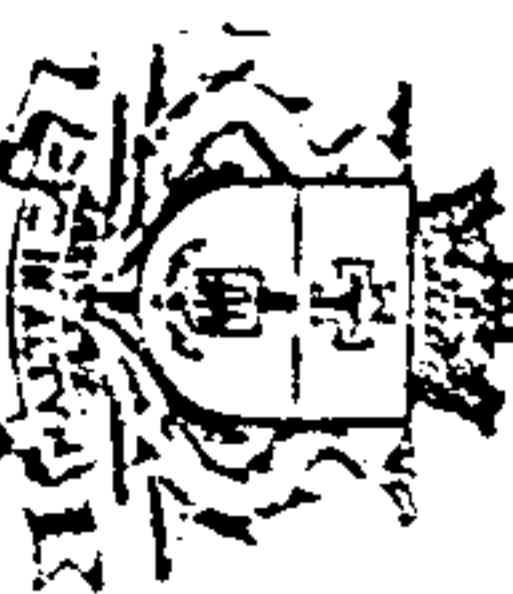
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais	270,00	Demais.....	270,00	Quadra 188	263,00
<u>Quadra 136 até Quadra 154</u>		<u>Quadra 162</u>		Rua Benjamin Constant.....	263,00
Av.Minas Gerais.....	270,00	Av.Minas Gerais.....	270,00	Rua Evaristo da Veiga.....	270,00
Demais.....	263,00	Av.São Paulo.....	350,00	Rua Afonso Costa.....	263,00
<u>Quadra 155</u>		Demais.....	270,00	Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00
Av. Rio Branco.....	350,00	<u>Quadra 163</u>		<u>Quadra 189</u>	
Av. Guaporé.....	263,00	Av. Minas Gerais.....	270,00	Av. Almirante Barroso.....	263,00
Demais.....	263,00	Av. São Paulo.....	350,00	Rua Benjamin Constant.....	263,00
<u>Quadra 156</u>		Demais.....	270,00	Rua Afonso Costa.....	263,00
Av. Rio Branco.....	350,00	<u>Quadra 164 até Quadra 182</u>		Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00
Demais.....	263,00	Av. Minas Gerais.....	270,00	<u>Quadra 190</u>	
<u>Quadra 157</u>		Demais.....	263,00	Rua Senador Feijó.....	263,00
Av. Rio Branco.....	350,00	<u>Quadra 183</u>		Rua Almirante Barroso.....	263,00
Demais.....	263,00	Av. Rio Branco.....	263,00	Rua "A".....	263,00
<u>Quadra 138</u>		Demais.....	263,00	Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00
Av. São Paulo.....	350,00	<u>Quadra 184</u>		<u>Quadra 191</u>	
Av. Atlântica.....	600,00	Av. Rio Branco.....	350,00	Rua Duarte da Costa.....	263,00
Demais.....	468,00	Demais.....	263,00	Rua Senador Feijó.....	263,00
<u>Quadra 159</u>		<u>Quadra 185</u>		Rua "A".....	263,00
Av. São Paulo.....	350,00	Av. Rio Branco.....	350,00	Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00
Av. Atlântica.....	600,00	Demais.....	263,00	<u>Quadra 192</u>	
Demais.....	468,00	<u>Quadra 186</u>		Rua Matias de Albuquerque.....	263,00
<u>Quadra 160</u>		Av. Gal. Osório.....	350,00	Rua Duarte da Costa.....	263,00
Av. São Paulo.....	350,00	Av. Atlântica.....	600,00	Rua "A".....	263,00
Av. Atlântica.....	600,00	Demais.....	468,00	Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00
Demais.....	468,00	<u>Quadra 187</u>		<u>Quadra 193</u>	
<u>Quadra 161</u>		Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	Rua Afonso Costa.....	263,00
Av. Minas Gerais.....	270,00	Av. Gal. Osório.....	350,00	Rua Matias de Albuquerque.....	263,00
Av. São Paulo.....	350,00	Demais.....	270,00	Rua "A".....	263,00



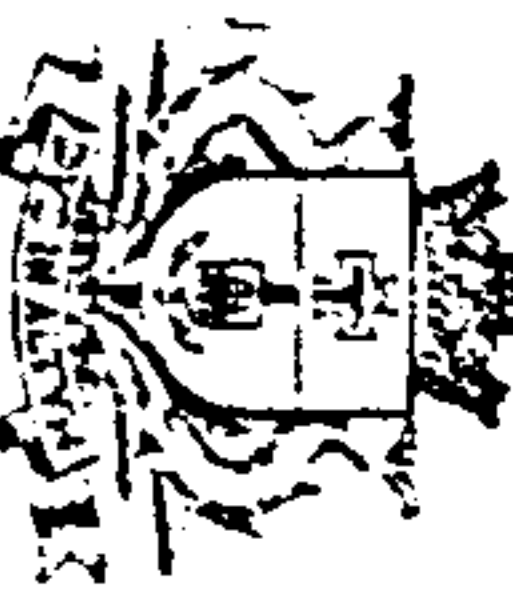
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00	<u>Quadra 206</u>		<u>Quadra 212</u>	
<u>Quadra 194</u>		Av. Gal. Osório	350,00	Rua Matias de Albuquerque.....	263,00
Rua Henrique Dias.....	263,00	Av. Atlântica.....	600,00	Rua Duarte da Costa.....	263,00
Rua Afonso Pena.....	263,00	Demais.....	468,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00
Rua "A".....	263,00	<u>Quadra 207</u>		Rua Rodrigues Alves.....	263,00
Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00	Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	<u>Quadra 213</u>	
<u>Quadra 195</u>		Av. Gal Osório.....	350,00	Rua Afonso Pena.....	263,00
Av. Rio Branco.....	350,00	Rua Marquesa Herval.....	270,00	Rua Matias de Albuquerque.....	263,00
Rua Henrique Dias.....	263,00	Rua Rodrigues Alves.....	270,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00
Rua "A".....	263,00	<u>Quadra 208</u>		Rua Rodrigues Alves.....	263,00
Av. Guarda Mirim Juarez.....	263,00	Rua Benjamin Constant.....	263,00	<u>Quadra 214</u>	
<u>Quadra 196</u>		Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	Av. Rio Branco.....	270,00
Av. Rio Branco.....	350,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00	Rua Afonso Pena.....	263,00
Demais.....	350,00	Rua Rodrigues Alves.....	263,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00
<u>Quadra 197 até Quadra 203</u>		<u>Quadra 209</u>		Rua Rodrigues Alves.....	263,00
Rua Henrique Dias.....	350,00	Av. Almirante Barroso.....	263,00	<u>Quadra 215</u>	
Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	Rua Benjamin Constant.....	263,00	Av. Rio Branco.....	270,00
Demais.....	263,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00	Rua Afonso Pena.....	263,00
<u>Quadra 204</u>		Rua Rodrigues Alves.....	263,00	<u>Quadra 216</u>	
Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	<u>Quadra 210</u>		Av. Almirante Tamandaré.....	162,00
Av. Gal. Osório.....	350,00	Rua Senador Feijó.....	263,00	Demais.....	263,00
Rua Rodrigues Alves.....	270,00	Av. Almirante Barroso.....	263,00	<u>Quadra 217</u>	
Rua "A".....	270,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00	Av. Almirante Tamandaré.....	162,00
<u>Quadra 205</u>		Rua Rodrigues Alves.....	263,00	Demais.....	263,00
Av. Gal. Osório.....	350,00	<u>Quadra 211</u>		<u>Quadra 218</u>	
Av. Atlântica.....	600,00	Rua Duarte da Costa.....	263,00	Av. Almirante Tamandaré.....	162,00
Rua Rodrigues Alves.....	468,00	Rua Senador Feijó.....	263,00	Demais.....	263,00
Rua "A".....	468,00	Rua Marquesa Herval.....	263,00		
		Rua Rodrigues Alves.....	263,00		



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 219</u>		Demais.....	162,00	<u>Quadra 241</u>	
Av. Almirante Tamandaré.....	162,00	<u>Quadra 227</u>		Rua Evaristo da Veiga.....	135,00
Demais.....	263,00	Av. Al. Tamandaré.....	263,00	Av. Gal. Osório.....	135,00
<u>Quadra 220</u>		Demais.....	162,00	Rua Tomaz Antonio Gonzaga.....	135,00
.....	263,00	<u>Quadra 229 e 230</u>	162,00	<u>Quadra 242</u>	
<u>Quadra 221</u>		<u>Quadra 231</u>		Av. Gal. Osório.....	170,00
Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	Rua Alvarenga Peixoto.....	135,00	Av. Atlântica.....	450,00
Demais.....	263,00	Demais.....	162,00	Rua Tomaz Antonio Gonzaga.....	270,00
<u>Quadra 222</u>		<u>Quadra 232</u>		Demais.....	270,00
Rua Evaristo da Veiga.....	270,00	Rua Alvarenga Peixoto.....	135,00	<u>Quadra 243</u>	
Av. Gal. Osório.....	350,00	Demais.....	162,00	Rua Maranduba.....	162,00
Av. Almirante Tamandaré.....	270,00	<u>Quadra 233</u>		Av. Atlântica.....	450,00
Rua Marquesa Herval.....	270,00	Rua Evaristo da Veiga.....	170,00	Demais.....	270,00
<u>Quadra 223</u>		Av. Gal. Osório.....	170,00	<u>Quadra 244 e Quadra 245</u>	140,00
Av. Gal. Osório.....	350,00	Demais.....	170,00	<u>Quadra 246</u>	
Av. Atlântica.....	600,00	<u>Quadra 234</u>		Rua Maranduba.....	135,00
Av. Almirante Tamandaré.....	468,00	Av. Gal. Osório.....	170,00	Av. Atlântica.....	450,00
Rua Marquesa Herval.....	468,00	Av. Atlântica.....	450,00	Demais.....	270,00
<u>Quadra 224</u>		Demais.....	270,00	<u>Quadra 247 até Quadra 250</u>	135,00
Av. Gal. Osório.....	350,00	<u>Quadra 235</u>		<u>Quadra 251</u>	
Av. Atlântica.....	450,00	Av. Gal. Osório.....	170,00	Rua Maranduba.....	162,00
Al. Tamandaré.....	450,00	Av. Atlântica.....	450,00	Av. Atlântica.....	450,00
Demais.....	270,00	Demais.....	270,00	Demais.....	270,00
<u>Quadra 225</u>		<u>Quadra 236</u>		<u>Quadra 252</u>	
Rua Evaristo da Veiga.....	170,00	Rua Evaristo da Veiga.....	170,00	Rua Maranduba.....	162,00
Av. Gal. Osório.....	350,00	Av. Gal. Osório.....	170,00	Av. Atlântica.....	450,00
Av. Al. Tamandaré.....	263,00	Demais.....	170,00	Demais.....	270,00
Demais.....	170,00	<u>Quadra 237 até Quadra 240</u>	135,00		
<u>Quadra 226</u>					
Al. Tamandaré.....	263,00				



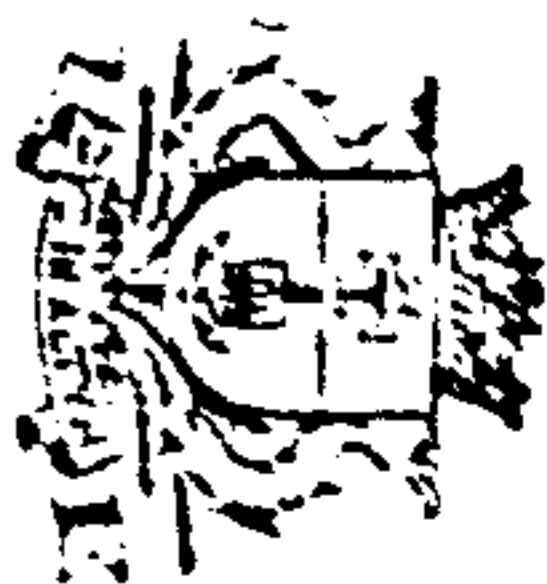
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 253.....	162,00	Quadra 305.....	135,00	Quadra 317	
Quadra 254		Quadra 306.....	162,00	Av. A1. Tamandaré.....	263,00
Rua Maranduba.....	162,00	Quadra 307.....	162,00	Demais.....	162,00
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 308		Quadra 318.....	263,00
Demais.....	270,00	Av. General Osório.....	350,00	Quadra 319 e Quadra 320.....	135,00
Quadra 255 até a Quadra 257.....	135,00	Av. A1. Tamandaré.....	263,00	Quadra 321.....	162,00
Quadra 258		Demais.....	170,00	Quadra 322	
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 309		Av. A1. Tamandaré.....	162,00
Av. Rio Lagoa.....	162,00	Av. Rui Barbosa.....	135,00	Demais.....	263,00
Demais.....	270,00	Av. Gal. Osório.....	135,00	Quadra 323	
Quadra 259		Demais.....	135,00	Av. Marginal.....	135,00
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 310		Demais.....	162,00
Av. Rio Lagoa.....	270,00	Av. Rui Barbosa.....	135,00	Quadra 324	
Quadra 301		Av. Gal. Osório.....	135,00	Av. A1. Tamandaré.....	162,00
Rua "1".....	170,00	Demais.....	135,00	Demais.....	263,00
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 311		Quadra 325.....	263,00
Av. Rui Barbosa.....	270,00	Rua Evaristo da Veiga.....	162,00	Quadra 326.....	135,00
Quadra 302		Rua Cláudio Manoel da Costa.....	162,00	Quadra 327	
Rua "1".....	170,00	Rua Alvarenga Peixoto.....	135,00	Av. A1. Tamandaré.....	162,00
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 312 e Quadra 313.....	135,00	Demais.....	263,00
Demais.....	270,00	Quadra 314		Quadra 328 e Quadra 329.....	263,00
Quadra 302		Rua Alvarenga Peixoto.....	135,00	Quadra 330	
Rua "1".....	170,00	Demais.....	162,00	Av. Marginal.....	162,00
Av. Atlântica.....	450,00	Quadra 315		Demais.....	243,00
Demais.....	270,00	Av. A1. Tamandaré.....	263,00	Quadra 331	
Quadra 304		Demais.....	170,00	Rua Marquesa de Herval.....	263,00
Rua "1".....	170,00	Quadra 316.....	135,00	Demais.....	170,00
Av. Atlântica.....	450,00				
Demais.....	270,00				



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

<u>LOCALIZAÇÃO</u>	<u>VALOR POR M2 - CR\$</u>
Quadra 332.....	263,00
<u>Quadra 333</u>	
Av. Marginal - Esquerda -.....	350,00
Demais.....	263,00
<u>Quadra 334</u>	
Rua Henrique Dias.....	350,00
Demais.....	263,00
=====	
=====	
=====	



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 04
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>	
Farol.....	292,00
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00
Rua Dr. Alberto S. Ramos.....	375,00
<u>Quadra 002</u>	
Av. Paulo F. da Silva Porto.....	375,00
Rua Profa. Adaly Coelho Passos.....	375,00
Rua Dr. Alberto S. Ramos.....	375,00
<u>Quadra 003</u>	
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Rua Benedito Vicente dos Santos.....	345,00
Prainha.....	720,00
Rua Dr. Alberto S. Ramos.....	345,00
<u>Quadra 004</u>	
Rua Pedro Carvalho.....	288,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Rua Benedito V. dos Santos.....	288,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	345,00
<u>Quadra 005</u>	
Rua Benedito V. dos Santos.....	435,00
Rua Lindóia.....	435,00
Prainha.....	720,00
<u>Quadra 006</u>	
Rua Lindóia.....	468,00
Prainha.....	720,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 007</u>	
Prainha.....	720,00
Rua Dr. Antonio R. de Almeida.....	468,00
Rua Benedito Jorge.....	468,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
<u>Quadra 008</u>	
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Demais.....	240,00
<u>Quadra 009</u>	
Rua Benedito V. dos Santos.....	240,00
Rua Pedro Carvalho.....	240,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
<u>Quadra 010</u>	
Rua Benedito Jorge.....	240,00
Rua Benedito V. dos Santos.....	240,00
Praça Pública.....	240,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
<u>Quadra 011</u>	
Praça Pública.....	-----
<u>Quadra 012</u>	
Rua Pedro Carvalho.....	240,00
Rua Benedito Jorge.....	240,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
<u>Quadra 013</u>	
Rua Pedro Carvalho.....	240,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua Benedito Jorge.....	240,00
Rua Serra Negra.....	240,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
<u>Quadra 014</u>	
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Demais.....	240,00
<u>Quadra 015</u>	
Rua José Vieira da Mota.....	240,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Rua Águas da Prata.....	175,00
<u>Quadra 016</u>	
.....	175,00
<u>Quadra 017</u>	
Rua José Vieira da Mota.....	175,00
<u>Quadra 018</u>	
.....	75,00
<u>Quadra 019</u>	
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	345,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 020</u>	
.....	175,00
<u>Quadra 021</u>	
Rua Águas da Prata.....	175,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	345,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba

Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 022</u>	
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	345,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 023 até a Quadra 039.</u>	135,00
<u>Quadra 040</u>	
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	120,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 041</u>	
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
Rua Profa. Adaly C. Passos.....	345,00
Demais.....	240,00
<u>Quadra 042</u>	
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	135,00
<u>Quadra 043 até a Quadra 045.</u>	120,00
<u>Quadra 046</u>	
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	145,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	145,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 047</u>	
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	270,00
Ruas.....	234,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
<u>Quadra 048</u>	
Rua dos Caetes.....	351,00
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	270,00
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	351,00
<u>Quadra 049</u>	
Rua dos Caetés.....	
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00

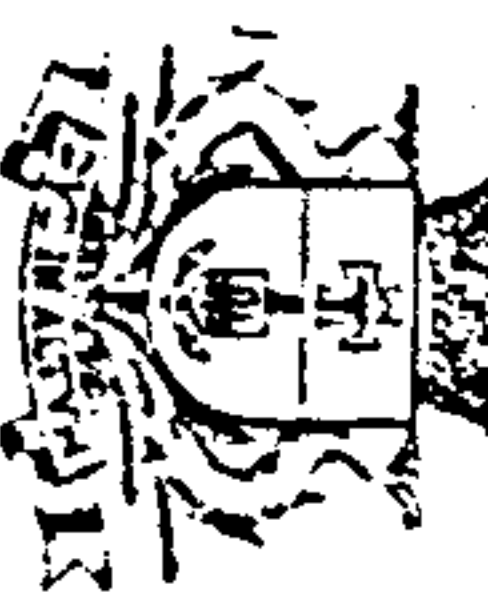
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Paulo Ferraz da S. Porto.....	351,00
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	351,00
<u>Quadra 050</u>	
Rua dos Guaranis.....	351,00
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	351,00
Rua dos Bandeirantes.....	351,00
<u>Quadra 051 até a Quadra 053.</u>	351,00
<u>Quadra 054</u>	
Rua dos Tupinambás.....	351,00
Demais.....	270,00
<u>Quadra 055</u>	
Rua dos Tupinambás.....	351,00
Demais.....	270,00
<u>Quadra 056</u>	
R.....	234,00
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	234,00
Rua Manoel Borba Gato.....	234,00
R.....	220,00
<u>Quadra 057</u>	
Rua Manoel Borba Gato.....	220,00
Rua dos Bandeirantes.....	240,00
R.....	-----
R.....	-----
<u>Quadra 058</u>	
Rua Fernão Dias Paes Leme.....	160,00
Rua Manoel Borba Gato.....	150,00
Rua dos Carijós.....	150,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR m2 - CR\$
<u>Quadra 059</u>	
Rua dos Carijós.....	150,00
Rua Manoel Borba Gato.....	150,00
Rua dos Bandeirantes.....	160,00
R.....	150,00
<u>Quadra 060 até a Quadra 077.</u>	150,00
<u>Quadra 078</u>	
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	150,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 079</u>	
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	150,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 080</u>	
Rua dos Bandeirantes.....	150,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 081 e Quadra 082.</u>	150,00
<u>Quadra 083</u>	
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	150,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 084</u>	
Rua dos Carijós.....	150,00
Rua Itanhaém.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	150,00
<u>Quadra 085.</u>	150,00
<u>Quadra 086</u>	
Rua dos Bandeirantes.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	150,00
Rua Itanhaém.....	150,00
R.....	150,00



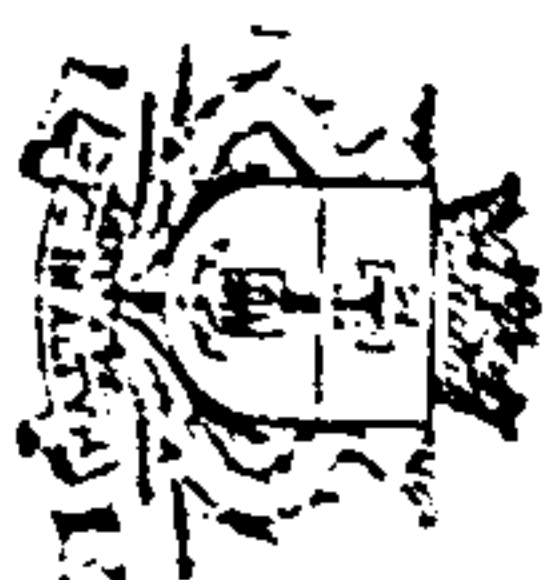
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 087</u>		Rua Monte Alegre do Sul.....	345,00	<u>Quadra 107</u>	
Rua dos Bandeirantes.....	230,00	Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Rua Cananéia.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	230,00	<u>Quadra 096</u>		Av. Horácio Rodrigues.....	150,00
<u>Quadra 088</u>		Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Rua Poã.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	230,00	Rua Circular I.....	720,00	<u>Quadra 108</u>	
Rua Bandeirantes.....	220,00	Demais.....	345,00	Rua Cananéia.....	150,00
<u>Quadra 089</u>		<u>Quadra 097</u>	345,00	Av. Horácio Rodrigues.....	150,00
Rua dos Bandeirantes.....	260,00	<u>Quadra 098</u>		Rua Poã.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	260,00	Rua Monte Alegre do Sul.....	345,00	<u>Quadra 109 até Quadra 116</u>	
R.....	260,00	Rua Circular I.....	720,00	<u>Quadra 117 até Quadra 124</u>	
Rua dos Tupinambás.....	260,00	Demais.....	345,00	<u>Quadra 125</u>	
<u>Quadra 090</u>		<u>Quadra 099</u>	324,00	Av. Martin de Sá.....	150,00
Rua Iguape.....	260,00	<u>Quadra 100</u>		Av. Horácio Rodrigues.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	324,00	Rua B- Rua Guarujá.....	351,00	Rua Santa Rita do Passa Quatro.....	150,00
Rua B - Rua A - Travessa B.....	351,00	Rua Cananéia - C.....	351,00	Rua Itapoã.....	150,00
<u>Quadra 091 e Quadra 092</u>	351,00	Rua dos Tupinambás.....	-351,00	<u>Quadra 126</u>	
<u>Quadra 093</u>		Rua Iguape e Rua E.....	260,00	Rua Santa Rita do Passa Quatro.....	150,00
R.....	345,00	Travessa B.....	260,00	Rua Itapoã.....	150,00
Rua dos Bandeirantes.....	345,00	<u>Quadra 101</u>		Av. Horácio Rodrigues.....	150,00
Av. Bartolomeu Bueno da Silva.....	345,00	Rua Cananéia - C.....	351,00	<u>Quadra 127</u>	
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Rua Iguape - E.....	270,00	Rua Itapoã.....	150,00
<u>Quadra 094</u>		Travessa C.....	270,00	<u>Quadra 128</u>	
Rua Guarujá - Travessa A.....	345,00	Av. Horácio Rodrigues.....	351,00	Rua Itapoã.....	150,00
Rua Bartolomeu Bueno da Silva.....	345,00	<u>Quadra 102 até Quadra 105</u>	234,00	Demais.....	150,00
Rua B.....	345,00	<u>Quadra 106</u>		<u>Quadra 129</u>	
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Rua B.....	150,00	Rua Horácio Rodrigues.....	150,00
<u>Quadra 095</u>		Rua Cananéia.....	150,00	Rua Socorro.....	150,00
Rua B - Travessa A- Rua Circular.....	345,00	Rua J.....	150,00	Rua Itapoã.....	150,00
R.....	345,00	Rua Itanhaém.....	150,00		



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 130</u>		<u>Quadra 143</u>		<u>Quadra 151</u>	
Rua Itapoã.....	150,00	Rua Itapoã.....	351,00	Rua Pitangueira.....	263,00
Rua Socorro.....	150,00	Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Rua Cabreuva.....	263,00
Rua Horácio Rodrigues.....	150,00	Demais.....	351,00	Rua Pitangueira.....	263,00
<u>Quadra 131 até Quadra 134</u>	150,00	<u>Quadra 144</u>	150,00	<u>Quadra 151</u>	
<u>Quadra 135</u>		<u>Quadra 145</u>		Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00
Av. Horácio Rodrigues.....	240,00	Rua Luiz Lyria Lopes.....	351,00	Av. São Paulo.....	300,00
Rua Itanhaem.....	240,00	Rua "A".....	351,00	Rua.....	300,00
<u>Quadra 136</u>		Travessa "G".....	234,00	Rua Cabreuva.....	263,00
Praça.....	-----	Rua "G".....	234,00	<u>Quadra 152</u>	
<u>Quadra 137 e Quadra 138</u>	270,00	<u>Quadra 146</u>		Rua Cabreuva.....	263,00
<u>Quadra 139</u>		Travessa "G".....	150,00	<u>Quadra 152</u>	
Av. Horácio Rodrigues.....	351,00	Rua Luiz Lyria Lopes.....	150,00	Rua Cabreuva.....	263,00
Rua Iguape.....	270,00	Av. do Canal.....	150,00	Av. São Paulo.....	300,00
Travessa C.....	270,00	Rua "G".....	234,00	Av. 23 de Maio.....	300,00
Rua Itapoã.....	351,00	<u>Quadra 147</u>	150,00	Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00
<u>Quadra 140</u>		<u>Quadra 148</u>		<u>Quadra 153</u>	263,00
Rua Itapoã.....	351,00	Av. Fioravante Paschoalin.....	150,00	<u>Quadra 154</u>	
Rua Iguape.....	270,00	Rua Luiz Lyria Martinez.....	150,00	Rua Pitangueira.....	234,00
Demais.....	270,00	Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	Demais.....	150,00
<u>Quadra 141</u>	351,00	<u>Quadra 149</u>		<u>Quadra 155</u>	
<u>Quadra 142</u>		Av. Fioravante Paschoalin.....	150,00	Rua Cauna.....	234,00
Rua Monte Alegre do Sul.....	351,00	Av. São Paulo.....	150,00	Demais.....	150,00
Av. Horácio Rodrigues.....	351,00	Rua Pitangueiras.....	234,00	<u>Quadra 156</u>	
Av. Circular I.....	720,00	Demais.....	150,00	Rua Cambuí.....	150,00
Av. Dr. Aldino Schiavi.....	720,00	<u>Quadra 150</u>		Rua Pitangueira.....	234,00
Demais.....	351,00	Av. São Paulo.....	263,00	Av. 23 de Maio.....	150,00
				Rua Cauna.....	234,00
				<u>Quadra 157</u>	
				Av. Fioravante Paschoalin.....	234,00

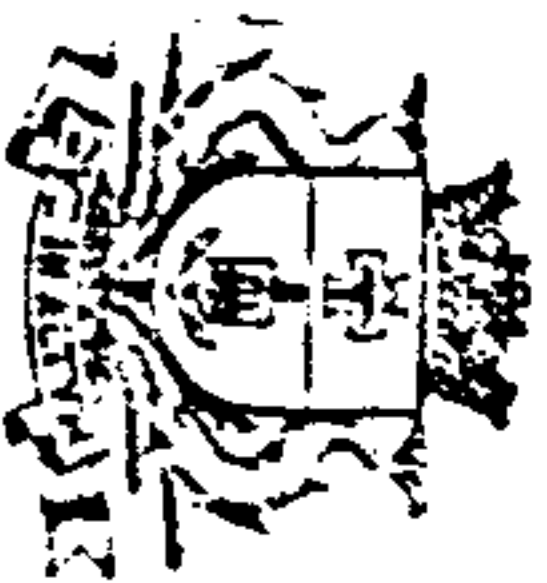


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 158 até Quadra 161	263,00
<u>Quadra 162</u>	
Rua Cabreuva	263,00
Demais	288,00
<u>Quadra 163</u>	
Rua Cabreuva	263,00
Demais	288,00
<u>Quadra 164</u>	
Rua Cabreuva	263,00
Demais	288,00
<u>Quadra 165</u>	
Rua Cabreuva	263,00
Demais	288,00
<u>Quadra 166</u>	
Rua Ingã	351,00
Demais	351,00
<u>Quadra 167</u>	
Rua Ingã	351,00
Demais	351,00
<u>Quadra 168</u>	
Rua Ingã	351,00
Demais	351,00
<u>Quadra 169</u>	
Rua Ingã	351,00
Demais	351,00
<u>Quadra 170</u>	
Rua Ingã	351,00
Demais	351,00
<u>Quadra 171</u>	
Rua Ingã	351,00
Av. 23 de Maio	351,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais	351,00
<u>Quadra 172</u>	
Rua Ipê	351,00
Av. Dr. Aldino Schiavi	720,00
Rua Cauna	470,00
Av. 23 de Maio	470,00
<u>Quadra 173</u>	
Rua Cauna	470,00
Rua Ipê	351,00
Rua Pati	470,00
Av. Dr. Aldino Schiavi	720,00
<u>Quadra 174</u>	
Rua Pati	470,00
Rua Ipê	351,00
Rua Guanandi	470,00
Av. Dr. Aldino Schiavi	720,00
<u>Quadra 175</u>	
Rua Guanandi	470,00
Rua Ipê	351,00
Rua Araçá	470,00
Av. Dr. Aldino Schiavi	720,00
<u>Quadra 176</u>	
Rua Ipê	351,00
Av. Dr. Aldino Schiavi	720,00
Rua Araçá	470,00
Rua Jugara	351,00
<u>Quadra 177</u>	
Rua Jugara	351,00
Av. Fioravante Paschoalin	351,00

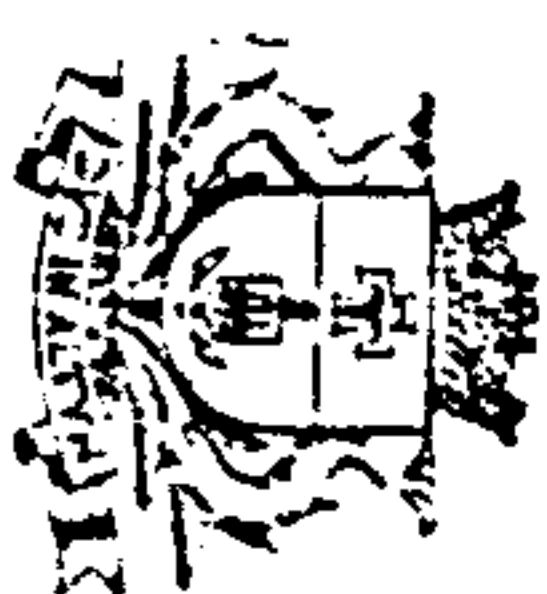
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 178</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 179</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 180</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 181</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 182</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 183</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 184</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00
<u>Quadra 185</u>	
Rodovia	170,00
Demais	150,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 05
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR m2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>		<u>Quadra 022</u>		<u>Quadra 053</u>	98,00
Av.Rio Branco.....	350,00	Av. Rio Branco.....	350,00	Av.Floriano Peixoto.....	120,00
Rua Particular.....	234,00	Demais.....	234,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00
Av.Acre.....	234,00	<u>Quadra 023 até Quadra 029</u>	234,00	<u>Quadra 051 e Quadra 052</u>	
<u>Quadra 002</u>		<u>Quadra 030</u>		Av. Rio Branco.....	350,00
Av.Rio Branco.....	350,00	Av.Rio Branco.....	350,00	<u>Quadra 054</u>	98,00
Av.Acre.....	234,00	Demais.....	234,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00
<u>Quadra 003</u>	234,00	<u>Quadra 031</u>		Rua Men de Sá.....	98,00
<u>Quadra 004</u>	234,00	Av.Rio Branco.....	350,00	Rua Martin Afonso de Souza.....	98,00
Av.Rio Branco.....	350,00	Demais.....	234,00	Rua Arthur Costa e Silva.....	98,00
Demais.....	234,00	<u>Quadra 032</u>		<u>Quadra 055</u>	98,00
<u>Quadra 005</u>		Av.Rio Branco.....	350,00	Rua Tomé de Souza.....	98,00
Av.Rio Branco.....	350,00	Demais.....	234,00	Rua Martin Afonso de Souza.....	98,00
Demais.....	234,00	<u>Quadra 033</u>		Rua Arthur Costa e Silva.....	98,00
<u>Quadra 006 até Quadra 010</u>	234,00	Av.Rio Branco.....	350,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00
<u>Quadra 011</u>		Demais.....	234,00	<u>Quadra 056</u>	
Av.Rio Branco.....	350,00	<u>Quadra 034 até Quadra 047</u>	234,00	Av. Marechal Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	234,00	<u>Quadra 048</u>	234,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00
<u>Quadra 012</u>		<u>Quadra 049</u>		Rua Arthur Costa e Silva.....	98,00
Av.Rio Branco.....	350,00	Av.Marginal - direita -.....	350,00	Rua Tomé de Souza.....	98,00
Demais.....	234,00	Av.Floriano Peixoto.....	120,00	<u>Quadra 057</u>	
<u>Quadra 013 até Quadra 020</u>	234,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00	Av.Floriano Peixoto.....	120,00
<u>Quadra 021</u>		Rua João Café Filho.....	98,00	Rua Nilo Peganha.....	98,00
Av.Rio Branco (cemitério).....	350,00	<u>Quadra 050</u>		Rua Hermes da Fonseca.....	98,00
Demais.....	234,00	Av.Marginal - direita -.....	350,00		

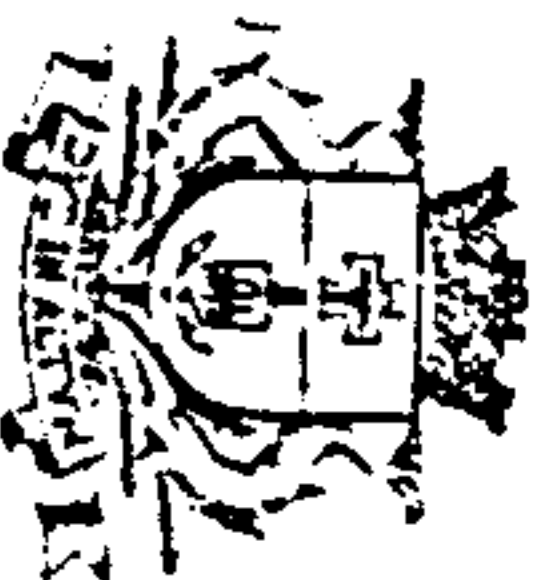


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 058</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	98,00
<u>Quadra 059</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	98,00
<u>Quadra 060</u>	
Av. Marechal Floriano Peixoto.....	120,00
Av. Prudente de Moraes.....	98,00
<u>Quadra 061</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	98,00
<u>Quadra 062</u>	
Av. Prudente de Moraes.....	98,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 063</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Av. Prudente de Moraes.....	98,00
Rua Getúlio Vargas.....	98,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 064</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Av. Prudente de Moraes.....	98,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 065</u>	
Av. Prudente de Moraes.....	98,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 066</u>	
.....	88,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 067</u>	
Rua Wenceslau Braz.....	88,00
Rua Joaquim José da Silva Xavier.....	88,00
Rua Epitácio Pessoa.....	88,00
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
<u>Quadra 068</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 069</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 070</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 071</u>	
.....	-----
<u>Quadra 072</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 073</u>	
Rua Arthur Bernardes.....	88,00
Rua Joaquim da Silva Xavier.....	88,00
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
<u>Quadra 074 à Quadra 076</u>	
Av. Floriano Peixoto.....	120,00
Demais.....	88,00
<u>Quadra 077 até a Quadra 100</u>	
.....	88,00
<u>Quadra 101</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais.....	68,00
<u>Quadra 102</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 103</u>	
.....	68,00
<u>Quadra 104</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 105</u>	
Rua Joaquim Antonio da Rocha.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 106</u>	
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 107</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 108</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 109</u>	
Rua Joaquim Antonio da Rocha.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 110</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Demais.....	68,00

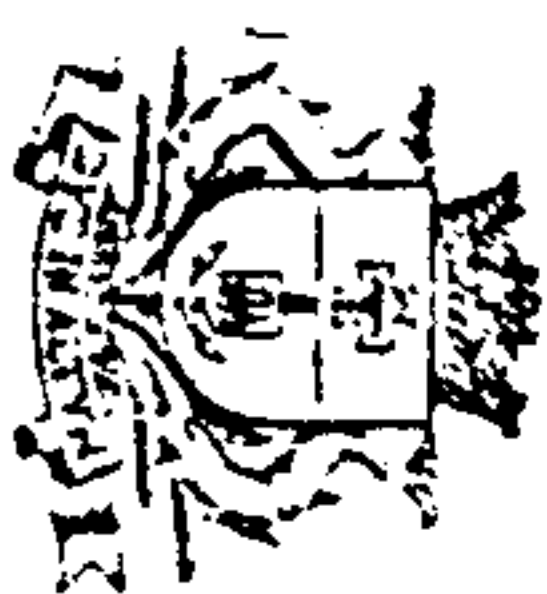


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 111</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 112 e Quadra 113.....</u>	68,00
<u>Quadra 114</u>	
Rua Joaquim Antonio da Rocha.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 115</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 116</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 117</u>	
Rua Bartholomeu Bueno da Silva.....	68,00
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 119</u>	
Rua Elvira Peupétua.....	68,00
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 120</u>	
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 121</u>	
Rua Benedita Mendes de Souza.....	68,00
Demais.....	68,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 122</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 123</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 124</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Rua Hum.....	68,00
Rua Três.....	68,00
Rua Quatro.....	68,00
Rua Oito.....	68,00
<u>Quadra 125</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Rua Dois.....	68,00
Rua Quatorze.....	68,00
Rua Treze.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 126</u>	
Rua Quatorze.....	68,00
Rua Treze.....	68,00
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
<u>Quadra 127</u>	
Rua Cinco.....	68,00
Rua 7.....	68,00
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 128</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Rua oito.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 129</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 131 e Quadra 131</u>	
<u>Quadra 132</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	68,00
Demais.....	68,00
<u>Quadra 133</u>	
Rua Hum - frente para a Rodovia -....	165,00
Demais.....	55,00
<u>Quadra 134</u>	
Rua Hum - frente para a rodovia -....	165,00
<u>Quadra 135 até a Quadra 144.....</u>	55,00
<u>Quadra 145</u>	
Morro.....	15,00
Rodovia.....	165,00
Demais.....	234,00
<u>Quadra 146</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Av. Rio Grande do Norte.....	234,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 147</u>	
Av. Rio Grande do Norte.....	234,00
Demais.....	150,00

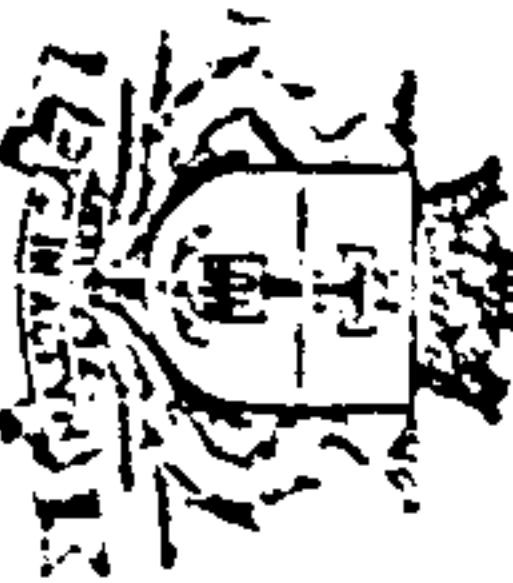


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 148</u>	-----
<u>Quadra 149</u>	
Av. Rio Grande do Norte.....	234,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 150 e Quadra 151</u>	
Av. Rio Grande do Norte.....	234,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 152</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 153</u>	120,00
<u>Quadra 154</u>	
Rua Jorge Leite Vieira.....	90,00
Demais.....	90,00
<u>Quadra 155</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 156 até a Quadra 158</u>	
Rua Jorge Leite Vieira.....	90,00
<u>Quadra 159</u>	
Av. Rio Branco.....	359,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 160</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 161</u>	
Rodovia.....	165,00
Demais.....	81,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 162</u>	81,00
<u>Quadra 163</u>	234,00
<u>Quadra 164 até a Quadra 175</u>	81,00
<u>Quadra 176</u>	
Av. Rio Branco.....	350,00
Rua Jorge Leite Vieira.....	90,00
<u>Quadra 177</u>	
Rua Jorge Leite Vieira.....	90,00
<u>Quadra 178 até a Quadra 181</u>	58,00
<u>Quadra 182</u>	45,00
<u>Quadra 183</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	63,00
Demais.....	58,00
<u>Quadra 184</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	63,00
Demais.....	58,00
<u>Quadra 185</u>	
Av. Mal. Deodoro da Fonseca.....	63,00
Demais.....	58,00
<u>Quadra 186</u>	
Rua José do Patrocínio.....	98,00
<u>Quadra 187</u>	68,00
<u>Quadra 188 até a Quadra 192</u>	68,00
<u>Quadra 193 e Quadra 194</u>	55,00
<u>Quadra 195</u>	50,00
<u>Quadra 196</u>	55,00
<u>Quadra 197</u>	68,00
<u>Quadra 198 até a Quadra 201</u>	68,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 202</u>	-----
<u>Quadra 203 até a Quadra 208</u>	58,00
<u>Quadra 209</u>	63,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 06
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra*001</u>		Rua Um.....	117,00	<u>Quadra 017</u>	
Área entre a Estrada eo Oceano.....	46,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00
Rua Jacarandã.....	117,00	<u>Quadra 007</u>		Demais.....	117,00
Praia Brava.....	335,00	Rua Jasmim.....	117,00	<u>Quadra 018</u>	117,00
Praia.....	117,00	Rua São Luiz.....	117,00	<u>Quadra 019</u>	117,00
Estrada de Rodagem.....	80,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00
<u>Quadra 002</u>		<u>Quadra 008</u>	80,00	Av. Ipiranga.....	117,00
Rua Quatro.....	117,00	<u>Quadra 009</u>	80,00	<u>Quadra 020 até a Quadra 030</u>	117,00
Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Rua Hortência.....	117,00	<u>Quadra 031</u>	80,00
Rua Cinco.....	117,00	Rua Jasmim.....	117,00	<u>Quadra 032 até a Quadra 034</u>	117,00
Av. Fioravante Paschoal in.....	117,00	Av. Casa Branca.....	117,00	<u>Quadra 035</u>	117,00
<u>Quadra 003</u>		Rua Margarida.....	117,00	Av. Ipiranga.....	117,00
Rua Três.....	117,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00
Rua Quatro.....	117,00	<u>Quadra 010</u>		<u>Quadra 036 até a Quadra 038</u>	80,00
Rua Cinco.....	117,00	Rua Hortência.....	117,00	<u>Quadra 039</u>	150,00
Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00
<u>Quadra 004</u>		Demais.....	117,00	Demais.....	117,00
Rua Dois.....	117,00	<u>Quadra 011 e Quadra 012</u>	117,00	<u>Quadra 040</u>	80,00
Rua Três.....	117,00	<u>Quadra 013</u>		Estrada de Rodagem.....	80,00
Rua Cinco.....	117,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. São Paulo e Rua Luiz Lyria Martinez-80,00	
Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Rua Violeta.....	117,00	Av. Guaxinduba.....	80,00
<u>Quadra 005</u>		<u>Quadra 014</u>		<u>Quadra 041</u>	80,00
Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00	Estrada de Rodagem.....	80,00
Demais.....	117,00	Rua Brejauva.....	117,00	Av. Fioravante Paschoal in.....	150,00
<u>Quadra 006</u>		<u>Quadra 015 e Quadra 016</u>	117,00	<u>Quadra 042</u>	70,00
Rua São Luiz.....	117,00				



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 043</u>		<u>Quadra 070</u>		<u>Quadra 116 e Quadra 117</u>	117,00
Estrada de Rodagem.....	40,00	Rua Tubarão.....	175,00	<u>Quadra 118</u>	
Rua Dois.....	25,00	Av. Beira Mar.....	375,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00
Rua Três.....	25,00	<u>Quadra 071</u>	175,00	Av. Um - Praia -	375,00
Rua Quatro.....	25,00	<u>Quadra 072</u>		<u>Quadra 119</u>	
Rua Cinco.....	25,00	Rua Tubarão.....	175,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00
<u>Quadra 044 até a Quadra 051</u>	20,00	Av. Beira Mar.....	375,00	Av. Um - Praia -	375,00
<u>Quadra 052</u>		<u>Quadra 073</u>	175,00	<u>Quadra 120</u>	117,00
Rua Nove.....	20,00	<u>Quadra 074</u>		<u>Quadra 121</u>	
Estrada de Rodagem.....	70,00	Av. Balança.....	175,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00
Capricórnio II.....	80,00	Av. Beira Mar.....	375,00	Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 053</u>		<u>Quadra 075</u>		Av. Um - Praia -	375,00
Rio Massaguaçu.....	80,00	Av. Balança.....	175,00	<u>Quadra 122</u>	
Rua Delfin.....	120,00	Av. Eridiano.....	175,00	Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 054 e Quadra 055</u>	120,00	Av. Beira Mar.....	375,00	Rua Um.....	117,00
<u>Quadra 056 até a Quadra 059</u>	175,00	<u>Quadra 076 até a Quadra 109</u>	175,00	Av. Um - Praia -	375,00
<u>Quadra 060</u>		<u>Quadra 110</u>		<u>Quadra 123 até a Quadra 125</u>	117,00
Av. Beira Mar.....	375,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00	<u>Quadra 126</u>	
Rua Paia e Al. dos Cações.....	175,00	Av. Um - Praia -	375,00	Rua Quinze.....	117,00
<u>Quadra 061</u>		<u>Quadra 111</u>		Rua Quatorze.....	117,00
Av. Beira Mar.....	375,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00	Estrada de Rodagem.....	175,00
Rua Tubarão.....	175,00	Av. Um - Praia -	375,00	<u>Quadra 127</u>	
<u>Quadra 062 até a Quadra 065</u>	175,00	<u>Quadra 112 e Quadra 113</u>	117,00	Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 066</u>		<u>Quadra 114</u>		Rua Quinze.....	117,00
Av. Beira Mar.....	375,00	Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00	<u>Quadra 128</u>	
Rua Tubarão.....	175,00	Av. Um - Praia -	375,00	Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 067 até a Quadra 069</u>	175,00	<u>Quadra 115</u>		Rua Nove.....	117,00
		Av. Tsusuki Yoshimoto.....	117,00		
		Av. Um - Praia -	375,00		

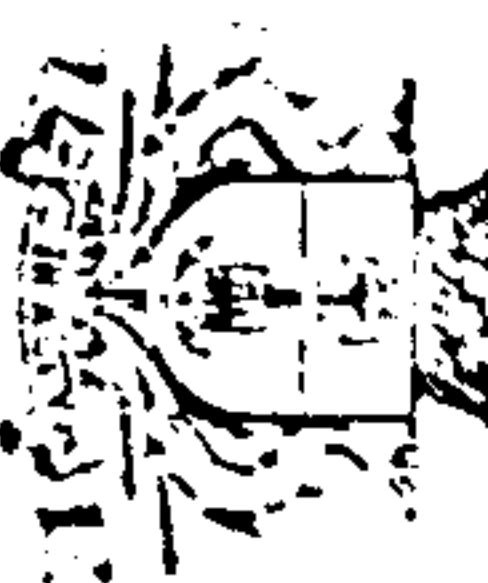


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 129</u>	
Rua Dois	117,00
Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 130</u>	
Av. Três.....	117,00
Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 131</u>	
Rua Doze.....	117,00
Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 132</u>	
Estrada de Rodagem.....	175,00
Rua Treze.....	117,00
<u>Quadra 133</u>	
Vieira Um	117,00
Estrada de Rodagem.....	175,00
<u>Quadra 134 até a Quadra 134</u>	117,00
<u>Quadra 155 até a Quadra 199</u>	47,00
Rodovias.....	70,00
<u>Quadra 200</u>	
Av. 2 com Av. 1.....	80,00
Demais.....	70,00
<u>Quadra 201</u>	-----
<u>Quadra 202 até a Quadra 205</u>	70,00
<u>Quadra 206 - Recanto Sandra</u>	
Rua Cinco.....	117,00
Demais.....	117,00
<u>Quadra 273</u>	
Rodovia.....	70,00
Demais.....	50,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 274</u>	
Rodovia.....	70,00
Demais.....	50,00
Quadra 275 até a Quadra 285 - Recanto Casa Branca	
Querozene.....	50,00
<u>Quadra 286 até a Quadra 289</u>	30,00
<u>Quadra 290</u>	
Estrada de Rodagem.....	70,00
Entre a Rodovia e Rio Massaguaçu.....	60,00
<u>Quadra 291</u>	
Av. Beira Mar.....	375,00
Av. Tsusuki Yoshimoto.....	175,00
<u>Quadra 292</u>	
Av. Tsusuki Yoshimoto.....	175,00
<u>Quadra 293</u>	
Rodovia Caraguatatuba-Ubatuba.....	70,00
<u>Quadra 294 até a Quadra 297</u>	175,00
<u>Quadra 298</u>	15,00
<u>Quadra 299</u>	
Rodovia.....	80,00
Demais.....	70,00
<u>Quadra 300 até a Quadra 318</u>	
Rodovia - Marginal -	85,00
Demais.....	75,00
<u>Quadra 319</u>	
Rodovia.....	175,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 320</u>	117,00
<u>Quadra 321</u>	20,00
<u>Quadra 322 e Quadra 323</u>	20,00



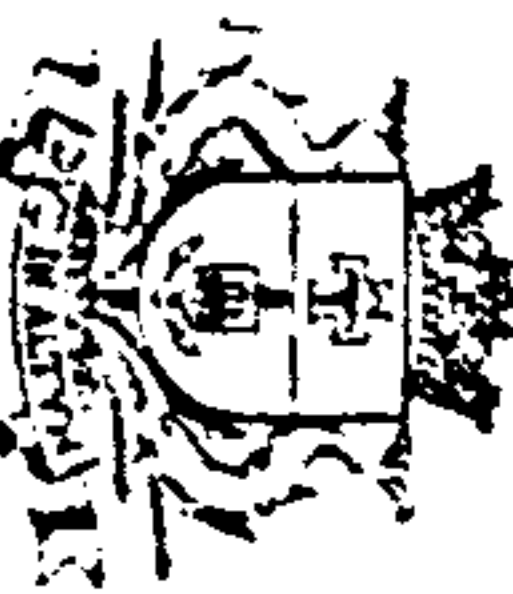
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 07
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR m2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Rio Lagôa.....	82,00
Praia.....	400,00
Meio.....	117,00
<u>Quadra 002</u>	
Rua Amália.....	150,00
Av.Miramar.....	400,00
Av.Bandeirantes.....	290,00
Rua Jau.....	400,00
<u>Quadra 003</u>	100,00
<u>Quadra 004</u>	
Rua Amália.....	156,00
Av.Bandeirantes.....	125,00
Demais.....	100,00
<u>Quadra 005</u>	100,00
<u>Quadra 006</u>	
Av.Bandeirantes.....	120,00
Demais.....	100,00
<u>Quadra 007</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Av.Bandeirantes.....	156,00
Rua Piracicaba.....	100,00
<u>Quadra 008</u>	
Av.Bandeirantes.....	290,00
Rua Santos.....	400,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua do Telégrafo.....	235,00
Av. Miramar.....	400,00
Rua Júlio Lazarini.....	290,00
<u>Quadra 009</u>	
Rua Amália.....	150,00
Av.Bandeirantes.....	125,00
Demais.....	100,00
<u>Quadra 010</u>	
Rua do Telégrafo.....	235,00
Rua Marilene Bueno.....	150,00
Demais.....	100,00
<u>Quadra 011</u>	
Rua Marilene Bueno.....	150,00
Rua Piracicaba.....	120,00
Rua Rio Preto.....	100,00
Travessa São Paulo.....	100,00
<u>Quadra 012</u>	
Rua Piracicaba.....	120,00
Demais.....	100,00
<u>Quadra 013</u>	150,00
<u>Quadra 014</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 015</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 016 e Quadra 017</u>	150,00
<u>Quadra 018</u>	
Rua do Telégrafo.....	235,00
Rua Nossa Senhora da Penha.....	235,00
Rua Júlio Lazarini.....	235,00
Av. Miramar.....	400,00
<u>Quadra 019</u>	
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 020</u>	150,00
<u>Quadra 021</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 022</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 023 e Quadra 024</u>	150,00
<u>Quadra 025</u>	
Rua São Jorge.....	175,00
Rua Santo Antonio.....	150,00
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 026</u>	
Rua Nossa Senhora da Penha.....	150,00
Rua Santo Antonio.....	150,00
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	150,00



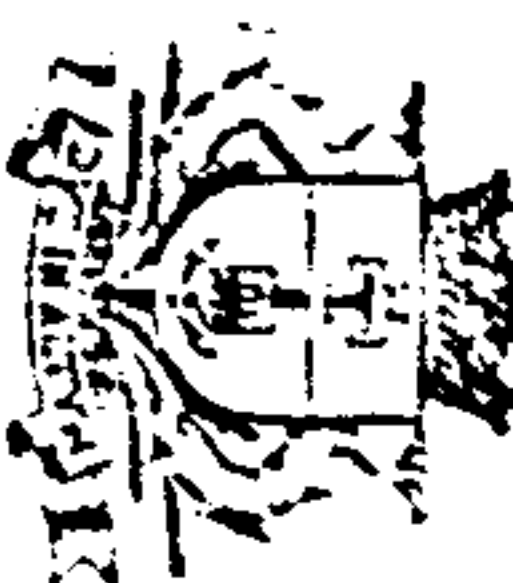
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

- Fls. 02 -

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 027</u>	
Rua São Jorge.....	235,00
Ruado Telégrafo.....	235,00
Rua Nossa Senhora da Penha.....	235,00
Av.Miramar.....	400,00
<u>Quadra 028</u>	
Av.Miramar.....	400,00
Rua São Jorge.....	235,00
Almirante Tamandaré.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 029 até a Quadra 031</u>	150,00
<u>Quadra 032</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 033</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 034 até a Quadra 037</u>	150,00
<u>Quadra 038</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 039</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 040</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00

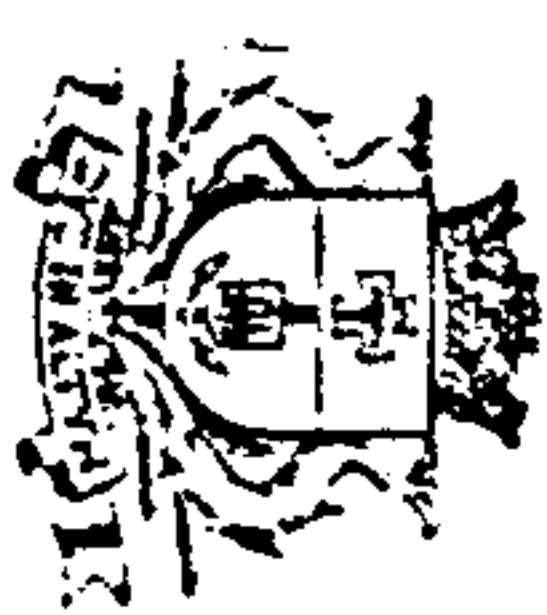
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 041</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 042</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 043</u>	175,00
<u>Quadra 044</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	235,00
<u>Quadra 045</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	235,00
<u>Quadra 046</u>	
A1. Tamandaré - Rua Duque de Caxias e	
Rua do Telégrafo.....	175,00
Rua "E".....	150,00
<u>Quadra 047 e Quadra 048</u>	150,00
<u>Quadra 049</u>	
Rua "G".....	150,00
A1. Tamandaré - Rua Duque de Caxias..	175,00
<u>Quadra 050</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua Duque de Caxias.....	175,00
Rua "G".....	150,00
<u>Quadra 051</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Av. Duque de Caxias.....	175,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 052</u>	
Av. Duque de Caxias.....	175,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 053</u>	
Av. Duque de Caxias.....	175,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 054</u>	
Av. Duque de Caxias.....	175,00
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 055</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	235,00
<u>Quadra 056</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	235,00
<u>Quadra 057</u>	
Rua do Telégrafo.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 058</u>	150,00
<u>Quadra 059</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00



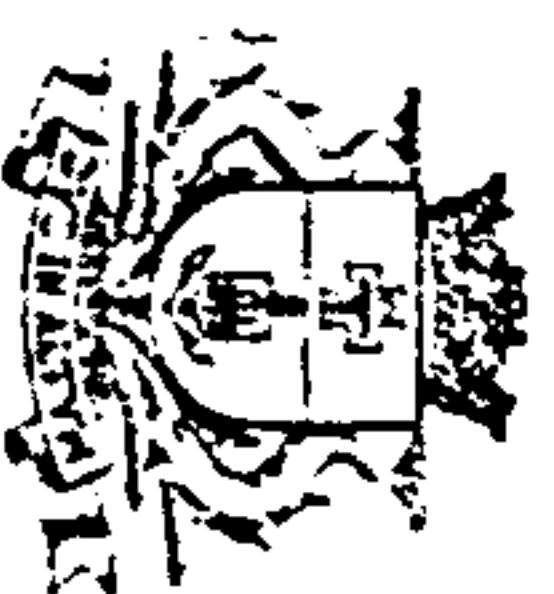
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 060</u>		Demais.....	120,00	<u>Quadra 093</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 085</u>		Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Demais.....	150,00	Frente para Al. Maranhão.....	235,00	Demais.....	120,00
<u>Quadra 061 até a Quadra 067</u>	150,00	Rua Ernesto Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 094</u>	
<u>Quadra 068</u>		Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Rua do Telégrafo.....	235,00	<u>Quadra 086</u>		Demais.....	120,00
Demais.....	150,00	Av. Ernesto Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 095</u>	
<u>Quadra 069</u>		Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Av. Miramar.....	400,00	<u>Quadra 087</u>		Demais.....	120,00
Demais.....	235,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 096</u>	
<u>Quadra 070</u>		Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Av. Miramar.....	400,00	<u>Quadra 088</u>		Demais.....	120,00
.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 097</u>	
<u>Quadra 071</u>		Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Av. Miramar.....	400,00	<u>Quadra 089</u>		Demais.....	120,00
Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 098</u>	
<u>Quadra 072 até a Quadra 076</u>	120,00	Demais.....	120,00	Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 090</u>		Demais.....	120,00
<u>Quadra 077</u>		Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 099</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	120,00	Estrada de Rodagem.....	235,00
Av. Miramar.....	400,00	<u>Quadra 091</u>		Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00
Demais.....	150,00	Av. Miramar.....	400,00	Demais.....	120,00
<u>Quadra 078</u>		Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 100</u>	
Av. Miramar.....	400,00	Demais.....	120,00	Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00	<u>Quadra 092</u>		Demais.....	120,00
<u>Quadra 079 até a Quadra 083</u>	120,00	Av. Miramar.....	400,00	<u>Quadra 101 até a Quadra 106</u>	120,00
<u>Quadra 084</u>		Av. Ernesto de Albuquerque.....	150,00	<u>Quadra 107</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	120,00	Av. Miramar.....	400,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais.....	150,00	Demais.....	175,00	<u>Quadra 131</u>	
<u>Quadra 108</u>		<u>Quadra 123</u>		A1. Brasil.....	175,00
Av. Miramar.....	400,00	A1. Maranhão.....	175,00	Demais.....	120,00
A1. Brasil.....	235,00	Demais.....	150,00	<u>Quadra 132</u>	
Demais.....	150,00	<u>Quadra 124</u>		A1. Brasil.....	175,00
<u>Quadra 109</u>		A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00
A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00	<u>Quadra 133</u>	
Demais.....	120,00	<u>Quadra 125</u>		A1. Brasil.....	175,00
<u>Quadra 110</u>		A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00
A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00	<u>Quadra 134</u>	
Demais.....	120,00	<u>Quadra 126</u>		A1. Brasil.....	175,00
<u>Quadra 111</u>		A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00
A1. Brasil.....	175,00	A1. Maranhão.....	175,00	<u>Quadra 135</u>	
Demais.....	120,00	Demais.....	150,00	Av. Miramar.....	400,00
<u>Quadra 112</u>		<u>Quadra 127</u>		A1. Brasil.....	235,00
A1. Brasil.....	175,00	Praça Izaias de Souza.....	250,00	Demais.....	150,00
Demais.....	120,00	Demais.....	175,00	<u>Quadra 136</u>	
<u>Quadra 113 até a Quadra 118.</u>	120,00	<u>Quadra 128</u>		Av. Miramar.....	400,00
<u>Quadra 119</u>		Praça Izaias de Souza.....	250,00	Demais.....	150,00
Estrada de Rodagem.....	235,00	A1. Brasil, A1. Maranhão e Rodovia.....	175,00	<u>Quadra 137 até e Quadra 141.</u>	120,00
Demais.....	120,00	Rio Juqueriquerê.....	120,00	<u>Quadra 142</u>	
<u>Quadra 120</u>		<u>Quadra 129</u>		A1. Maranhão.....	175,00
Estrada de Rodagem.....	235,00	A1. Maranhão e A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00
A1. Guanabara.....	175,00	Demais.....	150,00	<u>Quadra 143</u>	
Demais.....	150,00	<u>Quadra 130</u>		A1. Maranhão.....	175,00
<u>Quadra 121</u>		A1. Brasil.....	175,00	Demais.....	120,00
<u>Quadra 122</u>		Demais.....	150,00	<u>Quadra 144 e Quadra 145.</u>	120,00
Praça Izaias de Souza.....	250,00				

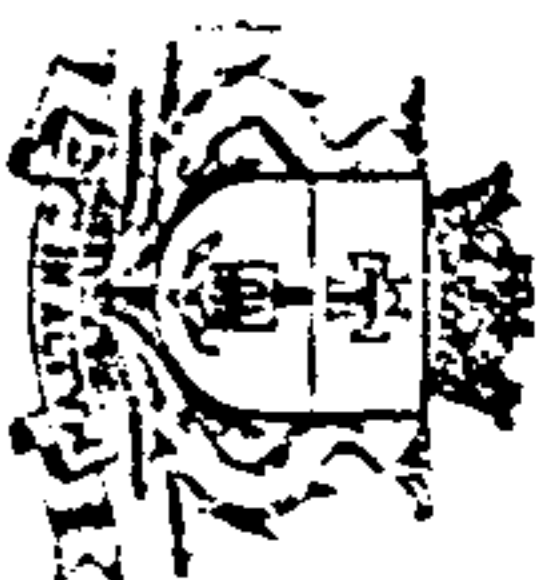


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 146</u>	
Al. Maranhão.....	175,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 147 até a Quadra 152</u>	120,00
<u>Quadra 153</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 154</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 155 até a Quadra 159</u>	120,00
<u>Quadra 160</u>	
Al. Maranhão.....	175,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 161</u>	
Al. Maranhão.....	175,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 162 até a Quadra 168</u>	120,00
<u>Quadra 169</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 170</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 171 até a Quadra 182</u>	120,00
<u>Quadra 183</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 184</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 185 até a Quadra 192</u>	120,00
<u>Quadra 193</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 194 até a Quadra 196</u>	120,00
<u>Quadra 197</u>	
Frete para a Av. Miramar.....	400,00
Área entre o Rio Juqueriquerê até a Praia.....	120,00
<u>Quadra 198</u>	
Av. Bandeirantes.....	120,00
Demais.....	90,00
<u>Quadra 199</u>	
Frete estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	90,00
<u>Quadra 200</u>	-----
<u>Quadra 201</u>	
Av. "A".....	90,00
<u>Quadra 202</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 203</u>	120,00
<u>Quadra 204</u>	
Frete para Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 205</u>	
Frete para a Rua Ismael Iglesias....	200,00
Frete para a Estrada de Rodagem....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 206</u>	
Rua Ismael Iglesias.....	200,00
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 207</u>	150,00
<u>Quadra 208</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 209</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua Hum.....	150,00
<u>Quadra 210</u>	
Rua Antonio Rodrigues.....	150,00
Av. Hum.....	150,00
<u>Quadra 211</u>	150,00
<u>Quadra 212</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 213</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 214 e Quadra 215</u>	120,00
<u>Quadra 216</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00

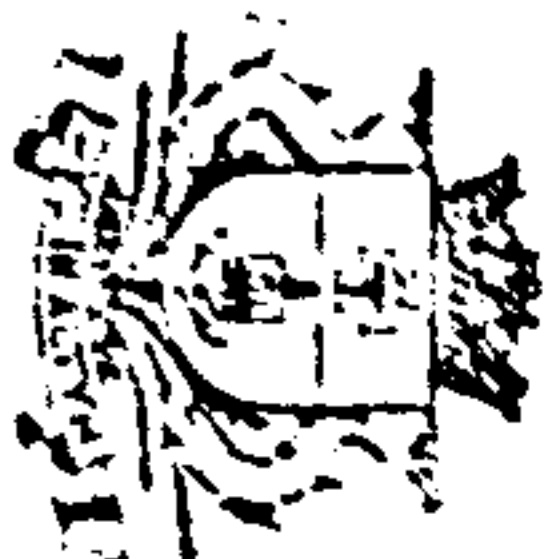


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Demais.....	120,00
<u>Quadra 217</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 218</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 219 e Quadra 220</u>	120,00
<u>Quadra 221 e Quadra 222</u>	150,00
<u>Quadra 223</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua Marilene Bueno.....	150,00
<u>Quadra 224</u>	
Av. Bandeirantes.....	120,00
Rua Particular.....	90,00
Rua Amália.....	150,00
<u>Quadra 225</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 226</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 227 e Quadra 228</u>	120,00
<u>Quadra 301</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Rua Alfa.....	160,00
Demais.....	120,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 302</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Rua Alfa.....	160,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 303</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Rua Beta.....	160,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 304 até a Quadra 328</u>	120,00
<u>Quadra 329</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua 26 de Setembro.....	150,00
Rio Juqueriquerê.....	150,00
<u>Quadra 330</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 331</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 332</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00
<u>Quadra 333 até a Quadra 343</u>	120,00
<u>Quadra 344 e Quadra 345</u>	180,00
<u>Quadra 346</u>	
Av. Miramar.....	400,00
Av. Piauí.....	120,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 347 até a Quadra 352</u>	120,00
<u>Quadra 354</u>	
Rodovia.....	235,00
Rio Juqueriquerê.....	120,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 355</u>	
Rodovia.....	235,00
Rio Juqueriquerê.....	120,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 356</u>	
Rodovia.....	235,00
Rio Juqueriquerê.....	120,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 357</u>	
Rodovia.....	235,00
Rio Juqueriquerê.....	120,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 360 até a Quadra 407</u>	
Rodovia.....	235,00
Meio.....	117,00
Praia.....	400,00
<u>Quadra 408 até a Quadra 415</u>	
Rodovia.....	235,00
Rio Juqueriquerê.....	120,00
Demais.....	150,00
<u>Quadra 416 até a Quadra 432</u>	
Praia.....	400,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 433 - Av. Brasil</u>	175,00
Demais.....	120,00



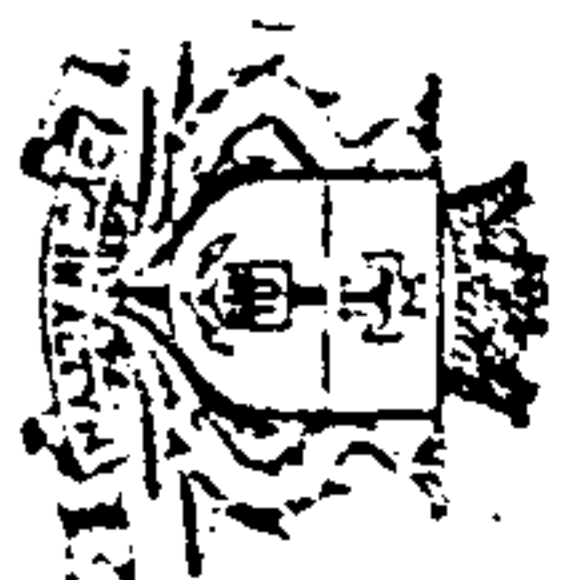
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 08
PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 002</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 003</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 004</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 005</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 006</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 007</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 008</u>	
Frente para a Rodovia.....	240,00
Demais.....	120,00
<u>Quadra 009 até a Quadra 034</u>	80,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 035</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 036</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	80,00
<u>Quadra 037</u>	
Frente para a Rodovia e Praia.....	400,00
<u>Quadra 038</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 039</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 040</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 041</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 042 até a Quadra 045</u>	150,00
<u>Quadra 046 até a Quadra 049</u>	90,00
<u>Quadra 050 e Quadra 051</u>	80,00
<u>Quadra 052 e Quadra 053</u>	-----
<u>Quadra 054 até a Quadra 058</u>	90,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR m2 - CR\$
<u>Quadra 059 até a Quadra 071</u>	120,00
<u>Quadra 072 até a Quadra 080</u>	150,00
<u>Quadra 081 até a Quadra 085</u>	175,00
<u>Quadra 087</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 088</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 089</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 090 e Quadra 091</u>	175,00
<u>Quadra 092</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 093</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 094</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00
<u>Quadra 095</u>	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	175,00

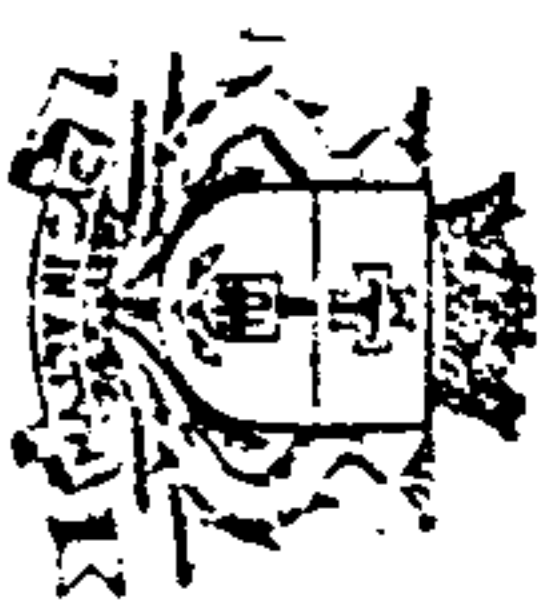


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 096 e Quadra 097	175,00
Quadra 098 até a Quadra 107	120,00
Quadra 108 até a Quadra 115	90,00
Quadra 116 até a Quadra 120	120,00
Quadra 121 até a Quadra 125	150,00
Quadra 126	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 127	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 128	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 129	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 130	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 131	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	175,00
Quadra 132 e Quadra 133	150,00
Quadra 134 até a Quadra 138	120,00
Quadra 139 até a Quadra 147	90,00
Quadra 148 até a Quadra 163	80,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 164	90,00
Quadra 165	150,00
Quadra 166	
Frente para a Rodovia	250,00
Demais	80,00
Quadra 167	
Frente para a Rodovia - Av. Maria Carlota	
ta	600,00
Frente para a Praia	600,00
Quadra 168	
Av. Maria Carlota - Frente para a Rodovia	
via	268,00
Demais	90,00
Quadra 169 até a Quadra 171	90,00
Quadra 172	
Av. Maria Carlota	250,00
Rua dos Tourinhos	175,00
Rua Juca Vicente	175,00
Demais	90,00
Quadra 173	
Frente para a Av. Maria Carlota	250,00
Frente para a Praia	600,00
Quadra 174	
Frente para a Av. Maria Carlota	250,00
Frente para a Praia	600,00
Quadra 175	
Frente para a Av. Maria Carlota	250,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Rua Juca Vicente - até a BR-101	120,00
Rua Juca Vicente - continuação	90,00
Rua 20 de Abril - até a BR-101	120,00
Rua 20 de abril - continuação	90,00
Quadra 176 até a Quadra 178	90,00
Quadra 179	
Frente para a Av. Maria Carlota	250,00
Rua 20 de Abril - até a BR-101	120,00
Demais	90,00
Quadra 180	
Frente para a Praia	600,00
Rua João G. Santana	350,00
Av. Maria Carlota	350,00
Demais	120,00
Quadra 180 - "A"	
Estrada de Rodagem	90,00
Quadra 181	250,00
Quadra 182	
Rua Chile	400,00
Rua João Gonçalves Santana	800,00
Quadra 183	
Rua Chile	400,00
Rua João Gonçalves Santana	800,00
Quadra 184 e Quadra 185	400,00
Quadra 186	
Rua Chile	400,00
Rua João Gonçalves Santana	800,00

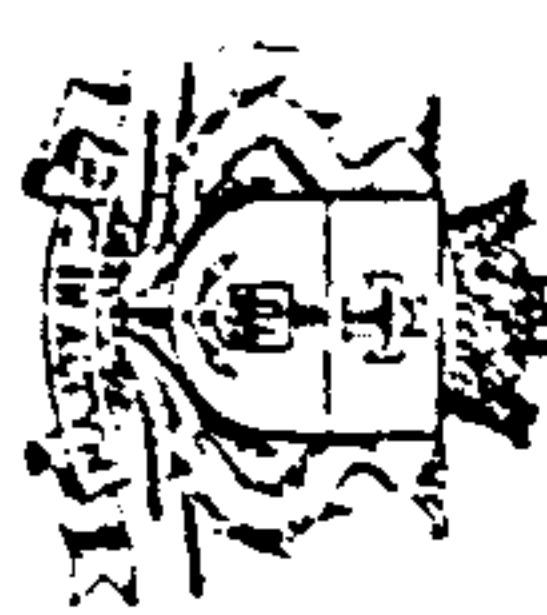


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 187 e Quadra 188.....	400,00
Quadra 189 até a Quadra 191.....	150,00
Quadra 192 e Quadra 193.....	100,00
Quadra 194 e Quadra 195.....	150,00
Quadra 196.....	250,00
Quadra 197	
Frente para a Praia.....	500,00
Frente para a Rodovia.....	250,00
Quadra 198 e Quadra 199.....	90,00
Quadra 212	
Jardim do Sol - Gleba "3".....	80,00
Frente para a Rodovia.....	250,00
Quadra 200 até a Quadra 221	
Praia da Mococa.....	500,00
Demais.....	250,00
Quadra 222 até a Quadra 224	
Frente para a Rodovia.....	250,00
Demais.....	90,00
Quadra 225	
Frente para a Praia da Tabatinga....	900,00
Demais.....	300,00
Quadra 226	
Frente para a Estrada de Rodagem....	235,00
Demais.....	90,00
Quadra 227	
Frente para Estrada de Rodagem.....	235,00
Centro-Frente para Av.asfaltada.....	400,00
Centro-Demais.....	400,00

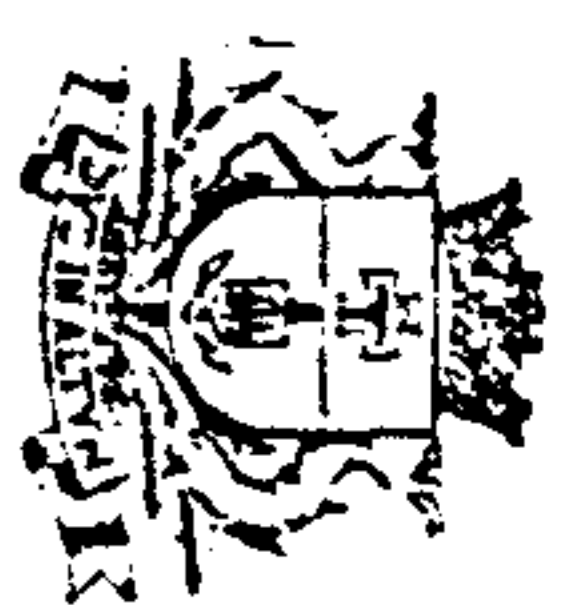
LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Frente para a Praia.....	900,00
Quadra 228	
Frente para a Rua "I".....	900,00
Demais.....	300,00
Quadra 229.....	300,00
Quadra 230 -	
Frente para a Rua "I".....	900,00
Demais.....	300,00
Quadra 231.....	300,00
Quadra 232	
Frente para a Rua "I".....	900,00
Demais.....	300,00
Quadra 233	
Frente para a Rua "I".....	900,00
Demais.....	300,00
Quadra 234	
Frente para a Rua "I".....	900,00
Frente para a Praia.....	900,00
Quadra 235 até a Quadra 238.....	300,00
Quadra 239 e Quadra 240.....	300,00
Quadra 254 até a Quadra 305.....	300,00
Quadra 306 até a Quadra 308.....	300,00
Quadra 309.....	800,00
Quadra 310.....	250,00
Quadra 311 até a Quadra 331.....	120,00
Quadra 332.....	90,00
Quadra 333	
Frente para a Rodovia - Marginal	250,00
Demais.....	150,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
Quadra 334	
Frente para a Rodovia - Marginal.....	250,00
Quadra 335 e Quadra 336.....	150,00
Quadra 337	
Frente para Av.Marginal - Rodovia....	250,00
Demais.....	150,00
Quadra 338.....	300,00
Quadra 339	
Rua Tourinhos.....	175,00
Demais.....	90,00
Quadra 340	
BR-101.....	120,00
Demais.....	90,00
Quadra 341	
BR-101.....	120,00
Rua 20 de Abril.....	120,00
Demais.....	90,00
Quadra 342	
BR-101.....	120,00
Rua 20 de Abril.....	120,00
Demais.....	90,00
Quadra 343	
Rua Tourinhos.....	175,00
Demais.....	90,00
Quadra 344	
Rua Tourinhos.....	175,00
Demais.....	90,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 345</u>		<u>Quadra 494</u>			
BR-101.....	120,00	Rua Tourinhos.....	175,00		
Demais.....	90,00	Demais.....	90,00		
<u>Quadra 346 e Quadra 347.....</u>	90,00	<u>Quadra 495 até a Quadra 509.....</u>	90,00		
<u>Quadra 348 e Quadra 349.....</u>	90,00				
<u>Quadra 350</u>					
Av. Marginal.....	250,00				
Demais.....	120,00				
<u>Quadra 351 até a Quadra 380.....</u>	120,00				
<u>Quadra 381 até a Quadra 401.....</u>	90,00				
<u>Quadra 402</u>					
Rua Tourinhos.....	175,00				
Demais.....	90,00				
<u>Quadra 403.....</u>	90,00				
<u>Quadra 404.....</u>	90,00				
<u>Quadra 405 até o lote nº 28.....</u>	90,00				
<u>Quadra 405 do lote nº 29 até o fim..</u>	75,00				
<u>Quadra 406 até a Quadra 410.....</u>	75,00				
<u>Quadra 411 até a Quadra 414.....</u>	90,00				
<u>Quadra 415 até a Quadra 436.....</u>	75,00				
<u>Quadra 444 até a Quadra 488.....</u>	75,00				
<u>Quadra 489 até a Quadra 492.....</u>	90,00				
<u>Quadra 493</u>					
Rua Tourinhos.....	175,00				
Demais.....	90,00				



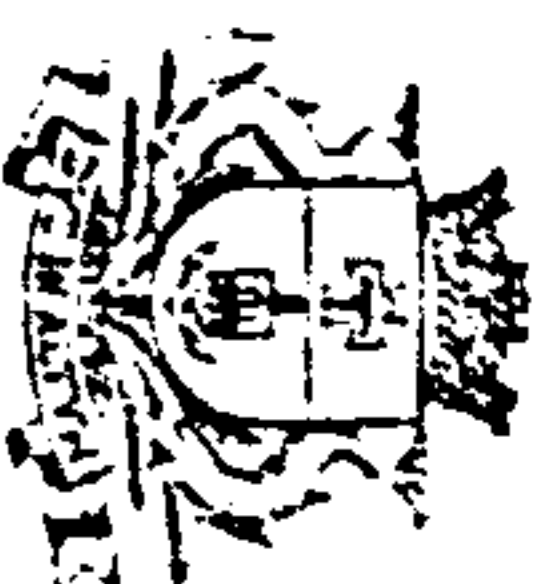
Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba

Estado de São Paulo

TABELA DE VALORES - SETOR 09

PARTE TERRITORIAL

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$	LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 001</u>		<u>Quadra 068 até a Quadra 071</u>	90,00	<u>Quadra 092</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 072</u>		Estrada de Rodagem.....	235,00
<u>Quadra 002</u>		Estrada de Rodagem	235,00	Demais.....	120,00
Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	90,00	<u>Quadra 093</u>	
Rua Araras.....	120,00	<u>Quadra 073</u>		Estrada de Rodagem.....	235,00
<u>Quadra 003</u>		Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	120,00
Rua Bandeirantes.....	120,00	Demais.....	90,00	<u>Quadra 094</u>	
Rua Baurū.....	120,00	<u>Quadra 074 até a Quadra 077</u>	90,00	Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua Araras.....	120,00	<u>Quadra 078</u>		Demais.....	120,00
<u>Quadra 004</u>		Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 095</u>	
Rua Bandeirantes.....	120,00	Demais.....	90,00	Estrada de Rodagem.....	235,00
Rua Baurū.....	120,00	<u>Quadra 079</u>		Demais.....	120,00
<u>Quadra 005</u>		Frete para a Estrada de Rodagem....	235,00	<u>Quadra 096</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	90,00	Estrada de Rodagem.....	90,00
Av. Bandeirantes.....	120,00	<u>Quadra 080 até a Quadra 083</u>	90,00	<u>Quadra 098</u>	
<u>Quadra 006 até a Quadra 060</u>	75,00	<u>Quadra 084</u>		Estrada de Rodagem.....	235,00
<u>Quadra 061 e Quadra 062</u>	90,00	Estrada de Rodagem.....	235,00	Demais.....	120,00
<u>Quadra 063</u>		Demais.....	90,00	<u>Quadra 099</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 085</u>		Estrada de Rodagem.....	250,00
Rua Cleide S. Fernandes.....	90,00	Estrada de Rodagem.....	235,00	Rua Vasco Augusto Fragoso.....	130,00
<u>Quadra 064 e Quadra 065</u>	90,00	Demais.....	90,00	<u>Quadra 100 até a Quadra 108</u>	130,00
<u>Quadra 066</u>		<u>Quadra 086 até a Quadra 090</u>	90,00	<u>Quadra 109</u>	
Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 091</u>		Frete para a Rodovia.....	250,00
Rua Cleide S. Fernandes.....	90,00	Frete Estrada de Rodagem.....	235,00	<u>Quadra 110</u>	
<u>Quadra 067</u>		Demais.....	120,00	Frete para a Rodovia.....	250,00
Estrada de Rodagem.....	235,00			Demais.....	130,00
Demais.....	90,00				

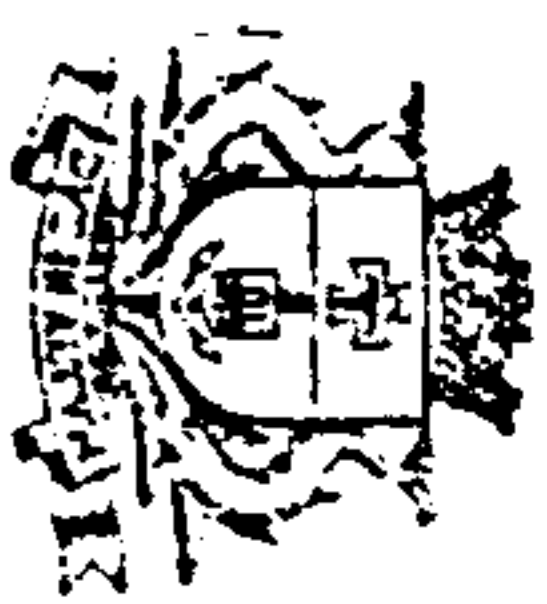


Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 111 até a Quadra 134</u>	50,00
<u>Quadra 135</u>	
<u>Estrada de Rodagem</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 136</u>	
<u>Estrada de Rodagem</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 137 e Quadra 138</u>	90,00
<u>Quadra 139</u>	
<u>Estrada de Rodagem</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 140 até a Quadra 167</u>	60,00
<u>Quadra 168</u>	
<u>Av. Um - Estrada de Rodagem</u> -.....	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 169</u>	
<u>Av. (Estrada de Rodagem)</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 170 até a Quadra 172</u>	
<u>Av. Um (Estrada de Rodagem)</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 173 até a Quadra 201</u>	60,00
<u>Quadra 202 até a Quadra 223</u>	120,00
<u>Quadra 224 até a Quadra 248</u>	60,00
<u>Quadra 249 e Quadra 250</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 251 até a Quadra 270</u>	60,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 271</u>	
<u>Frente para a Estrada de Rodagem</u>	250,00
<u>Rua Vasco Augusto Fragoso</u>	130,00
<u>Travessas</u>	90,00
<u>Quadra 273</u>	
<u>Frente Estrada de Rodagem</u>	250,00
<u>Rua Tiradentes</u>	130,00
<u>Quadra 274</u>	
<u>Rodovia</u>	235,00
<u>Rua Ismael Iglesias</u>	180,00
<u>Quadra 275</u>	
<u>Estrada de Rodagem</u>	250,00
<u>Rua Ismael Iglesias</u>	180,00
<u>Demais</u>	120,00
<u>Quadra 276</u>	
<u>Rua Ismael Iglesias</u>	180,00
<u>Demais</u>	90,00
<u>Quadra 277 até a Quadra 301</u>	60,00
<u>Quadra 302</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 303</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 304</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 305</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 306 até a Quadra 309</u>	70,00
<u>Quadra 310</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 311 até a Quadra 318</u>	60,00
<u>Quadra 319</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 320</u>	60,00
<u>Quadra 321</u>	
<u>Iaôã</u>	50,00
<u>Quadra 322 até a Quadra 349</u>	70,00
<u>Quadra 350 e Quadra 351</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 352 até a Quadra 355</u>	
<u>Frente para a Rodovia</u>	235,00
<u>Demais</u>	70,00
<u>Quadra 356 até a Quadra 368</u>	90,00
<u>Quadra 369 até a Quadra 376</u>	70,00
<u>Quadra 377</u>	
<u>Rodovia</u>	235,00
<u>Quadra 378</u>	
<u>Ilha Morena</u>	70,00



Prefeitura da Estância Balneária de Caraguatatuba
Estado de São Paulo

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 379 até a Quadra 383</u>	50,00
<u>Quadra 384 até a Quadra 391</u>	50,00
<u>Quadra 392</u>	90,00
<u>Quadra 393 até a Quadra 395</u>	70,00
<u>Quadra 396 e Quadra 397</u>	75,00
<u>Quadra 398 até a Quadra 420</u>	70,00
<u>Quadra 421 até a Quadra 432</u>	70,00
<u>Quadra 433 até a Quadra 441</u>	70,00
<u>Quadra 442</u>	
<u>Rua São Pedro - Trav.S.Manuel</u>	75,00
<u>Quadra 443</u>	
<u>Av. Guilherme de Almeida</u>	70,00
<u>Rua São Marcos</u>	70,00
<u>Viela da R. São Pedro - Gamboa - Rio Juqueriquerê</u>	70,00
<u>Quadra 444 até a Quadra 446</u>	90,00
<u>Quadra 447 até a Quadra 450</u>	70,00
<u>Quadra 451</u>	
<u>Rua São Miguel - Rua Bahia</u>	75,00
<u>Quadra 452 até a Quadra 474</u>	75,00
<u>Quadra 475 até a Quadra 485</u>	60,00
<u>Quadra 486 até a Quadra 489</u>	70,00
<u>Quadra 490 e Quadra 491</u>	60,00
<u>Quadra 492 até a Quadra 503</u>	70,00
<u>Quadra 504</u>	
<u>Av. Marginal</u>	235,00
<u>Quadra 505 até a Quadra 509</u>	70,00

LOCALIZAÇÃO	VALOR POR M2 - CR\$
<u>Quadra 510 até a Quadra 521</u>	75,00
<u>Quadra 522 até a Quadra 604</u>	75,00
<u>Quadra 605</u>	
<u>Rua 01 da Avenida Jaraguã</u>	30,00
<u>Quadra 606 até a Quadra 608</u>	30,00
<u>Quadra 609 até a Quadra 611</u>	30,00
<u>Quadra 612</u>	35,00
<u>Quadra 613 e Quadra 614</u>	75,00

LOCALIZAÇÃO VALOR POR M2 - CR\$